Форма утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	«Краснодарское Строительное Объединение»
	1.1.3	ООО «КСО»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	350011
	1.2.2	Краснодарский край
	1.2.3	-
	1.2.4	город
	1.2.5	Краснодар
	1.2.6	улица
	1.2.7	Воронежская
	1.2.8	Дом, 47
	1.2.9	Помещения
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	понедельник-пятница, суббота
	1.3.2	с 9-00 до 18-00, с 10-00 до 13-00
1.4. О номере телефона, адресе	1.4.1	(861) 233-54-40, факс: (861) 235-55-44

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.2	info@jkfontani.ru
	1.4.3	jkfontani.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Стабровская
	1.5.2	Наталья
	1.5.3	Игоревна
	1.5.4	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	ЖК «ФОНТАНЫ»; КРАСНОДАРСКОЕ СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ; КСО; ;
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	ИНН 2309136314
	2.1.2	ОГРН 1132309003210
	2.1.3	Год регистрации - 2013
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	-
	3.1.2	-
	3.1.3	-

	3.1.4	-
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	-
	3.2.2	-
	3.2.3	-
	3.2.4	-
	3.2.5	-
	3.2.6	-
	3.2.7	-
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Орлова
	3.3.2	Валентина
	3.3.3	Дмитриевна
	3.3.4	Гражданин Российской Федерации
	3.3.5	Российской Федерации
	3.3.6	45%
	3.3.1	Холодцова
	3.3.2	Татьяна
	3.3.3	Михайловна
	3.3.4	Гражданин Российской Федерации
	3.3.5	Российской Федерации
	3.3.6	55%
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых	4.1.1	-
	4.1.2	-

принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.3	-
	4.1.4	-
	4.1.5	-
	4.1.6	-
	4.1.7	-
	4.1.8	-
	4.1.9	-
	4.1.10	-
	4.1.11	-
	4.1.12	-
	4.1.13	-
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ «МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ АССОЦИАЦИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕМОНТУ И ТЕХНИЧЕСКОМУ НАДЗОРУ»
	5.1.2	ИНН - 7710480080
	5.1.3	Свидетельство о допуске к определённому виду работ или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 1062.01-2015-2309136314-С-254
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства: 18.08.2015 г.
	5.1.5	Организационно – правовая форма некоммерческой организации - Союз
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	-
	5.2.2	-
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2016 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 35 тыс. рублей
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 72 352 тыс. рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 168 471 тыс. рублей
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям, **соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица **не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика, **отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика, **не подано**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений , **не подано**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений **, не подано**

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) **, не подано**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика, **не подано**
	7.1.9	-
	7.1.10	-
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика, **не подано**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика, **не применялись**
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые	7.2.1	-
	7.2.2	-
	7.2.3	-
	7.2.4	-
	7.2.5	-

законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.6	-
	7.2.7	-
	7.2.8	-
	7.2.9	-
	7.2.10	-
	7.2.11	-
	7.2.12	-
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	В настоящий момент у Застройщика отсутствуют завершенные проекты строительства многоквартирных домов и (иных) объектов недвижимости. С мая 2014 г. Застройщик принимает участие в строительстве: объекта капитального строительства: «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями по ул. Старокубанская, 2/23 в г. Краснодаре» три 17-этажные блок секции с техническим этажом и техническими помещениями лифтового узла, БС1 и БС2 сблокированы - Литер 1, БС3 отдельно стоящая — Литер 2. Разрешение на строительство от 27.05.2014 г. № RU 23306000-3427-р, выдано департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар. Начало строительства — III квартал 2014 г. Плановый срок окончания строительства — II квартал 2017 г. С июля 2015 г. Застройщик принимает участие в строительстве: объекта капитального строительства: «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями по ул. Воронежской, 47/Г, в г. Краснодаре, БС4»,- одна 17-этажная, одноподъездная блок секция. Разрешение на строительство от 21.07.2015 г. № RU 23306000-4153-р-2015, выдано Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар. Начало строительства — 21.07.2015 г. Плановый срок окончания строительства — III квартал 2017 г. С сентября 2016 г. Застройщик принимает участие в строительстве: объекта капитального строительства: «Комплекс многоэтажных жилых домов по ул. Воронежской, 47/Д, г. Краснодар, Литер 12,15. Литер 12 (I этап) (Корректировка)» - 3-х секционный жилой дом. Разрешение на строительство от 07.09.2016 г. № RU 23306000-4645-р-2016, выдано Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар. Начало строительства — 07.09.2016 г. Плановый срок окончания строительства — I квартал 2020 г. С ноября 2016 г. Застройщик принимает участие в строительстве: Объекта капитального строительства: «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями по ул. Воронежская, 47/11, г. Краснодар. Литер 10» двухсекционный жилой дом. Разрешение на строительство от 30.11.2016 г. № RU 23306000-4725-р-2016, выдано департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар. Начало – дата подписания разрешения на строительство – 30.11.2016 г. Плановый срок окончания строительства – IV квартал 2019 г.

Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	один
	9.1.2	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Односекционный жилой дом
	9.2.2	Краснодарский край
	9.2.3	-
	9.2.4	город
	9.2.5	Краснодар
	9.2.6	Центральный внутригородской округ
	9.2.7	-
	9.2.8	улица
	9.2.9	Воронежская
	9.2.10	47/Д
	9.2.11	Литер -15
	9.2.12	-
	9.2.13	-
	9.2.14	-
	9.2.15	Блок - секция - односекционный
	9.2.16	Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. Воронежская, 47/Д
	9.2.17	Назначение объекта - жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте - 26
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте - 26

	9.2.20	Площадь жилого здания - 14 343,63 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта – кирпич, керамзитобетонный блок, вентилируемый фасад с облицовочным слоем из керамогранитной плитки и утеплителем из каменной ваты (толщ. 100мм.), монолитный железобетонный каркас
	9.2.22	Материал перекрытий – монолитный железобетонный
	9.2.23	Класс энергоэффективности - В (высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость - 7 балов
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	-
	10.1.2	-
	10.1.3	-
	10.1.4	-
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	«ГРУППА ИНЖЕНЕРНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ»
	10.2.3	-
	10.2.4	-
	10.2.5	-
	10.2.6	ИНН 2309105891
	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	«РОССТРОЙИЗЫСКАНИЯ»
	10.2.3	-

	10.2.4	-
	10.2.5	-
	10.2.6	ИНН 2310160209
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	«СТРОИТЕЛЬСТВО И ТЕХНОЛОГИИ»
	10.3.3	-
	10.3.4	-
	10.3.5	-
	10.3.6	ИНН 2309136307
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Положительное заключение негосударственной экспертизы
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы: 06.11.2015 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы: № 23-1-4-0242-15
	10.4.4	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	«КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»
	10.4.6	ИНН 2310170415
	10.4.1	Положительное заключение негосударственной экспертизы
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы: 19.07.2016 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы: № 23-2-1-2-0096-16
	10.4.4	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	«КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»
	10.4.6	ИНН 2310170415
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	-
	10.5.2	-

	10.5.3	-
	10.5.4	-
	10.5.5	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	ЖК «ФОНТАНЫ»; КРАСНОДАРСКОЕ СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ; КСО; ;
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство - RU 23306000-4646-р-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство - 07.09.2016 г
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство – 07.03.2020 г.
	11.1.4	Срок действия разрешения на строительство, **не продлевался**
	11.1.5	Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Право аренды
	12.1.2	Договор аренды
	12.1.3	Номер договора - № 3
	12.1.4	Дата подписания договора: 09.07.2015 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора: 21.07.2015 г.

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 09.07.2019 г.
	12.1.7	-
	12.1.8	-
	12.1.9	-
	12.1.10	-
	12.1.11	-
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Акционерное общество
	12.2.3	«ОБЪЕДИНЕНИЕ»
	12.2.4	-
	12.2.5	-
	12.2.6	-
	12.2.7	ИНН 2309145245
	12.2.8	Частная собственность
	12.2.9	Исполнительный орган
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:14855
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 279 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Детские игровые площадки – 548м2, площадки для занятий физкультурой – 1882 м2, площадки для хозяйственных целей – 84,00м2, площадки для отдыха взрослого населения – 82,00м2 (для домов литер 12,15)
	13.1.2	Количество машино-мест на территории отведенного участка – 178 (для литеров 12,15)
	13.1.3	С запада от литера 15 расположены детские игровые площадки – 548м2, площадки для занятий физкультурой – 1882 м2, площадки для хозяйственных целей – 84,00м2, площадки для отдыха взрослого населения – 82,00м2 (для домов литер 12,15). Оборудование площадок из каталога фирмы Ксил.
	13.1.4	Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположена в южной части двора

	13.1.5	Площадь озеленения засеивается газонной травой. Высадка деревьев хвойных пород.
	13.1.6	В соответствии с требованиями Федерального закона от 24.11.1995 №181-фз «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации». Федеральный закон от 30.12.2009 №384-ФЗ «технический регламент о безопасности зданий и сооружений». **Закон Краснодарского края от 27 апреля 2007г. N1229-КЗ «**Об обеспечении беспрепятственного доступа маломобильных граждан к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктур, информации и связи в Краснодарском крае». СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» Предусмотрены мероприятия по доступности проектируемого объекта капитального строительства для маломобильных граждан в помещения, включая подъезды, лестницы, поручни, пандусы.
	13.1.7	-
	13.1.8	-
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Теплоснабжение
	14.1.2	Открытое Акционерное Общество
	14.1.3	Мясокомбинат Краснодарский
	14.1.4	ИНН2309022282
	14.1.5	04.04.2015г.
	14.1.6	№36
	14.1.7	Срок действия 2 года.
	14.1.8	23218500,00
	14.1.1	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Открытое Акционерное Общество
	14.1.3	Мясокомбинат Краснодарский
	14.1.4	ИНН2309022282
	14.1.5	04.04.2015г.

	14.1.6	№64
	14.1.7	Срок действия технических условий 2 года
	14.1.8	23218500,00
	14.1.1	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Акционерное общество
	14.1.3	«Объединение»
	14.1.4	ИНН 2309145245
	14.1.5	04.04.2015г.
	14.1.6	№34
	14.1.7	Срок действия технических условий 2 года
	14.1.8	246000,00
	14.1.1	Бытовое водоотведение
	14.1.2	Акционерное общество
	14.1.3	«Объединение»
	14.1.4	ИНН 2309145245
	14.1.5	04.04.2015г.
	14.1.6	№2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение 2 года
	14.1.8	246000,00
	14.1.1	Электроснабжение
	14.1.2	Открытое Акционерное Общество
	14.1.3	Мясокомбинат Краснодарский

	14.1.4	ИНН 2309022282
	14.1.5	04.04.2015г.
	14.1.6	№32
	14.1.7	Срок действия технических условий 2 года
	14.1.8	67000,00
	14.1.1	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Муниципальное образование город Краснодар
	14.1.3	Департамент строительства администрации
	14.1.4	ИНН 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий: 16.10.2015 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий: №8357/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение: 3 года.
	14.1.8	150000,00
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Проводное радиовещание, передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть
	14.2.2	Публичное акционерное общество
	14.2.3	«Ростелеком»
	14.2.4	ИНН 7707049388
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений – 177 квартир (1-24 этажи)
	15.1.2	Количество нежилых помещений – 4 (подвал)
	15.1.2.1	-
	15.1.2.2	Консьерж на 1 этаже

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м²	Наименование помещения	Площадь, м²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое	1	БС1	50,91	1	1	18,77	Кухня-столовая	15,62
								Ванная	3,08
								Туалет	2,24
								Прихожая	9,58
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
2	Жилое	1	БС1	50,89	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,71
								Санузел	4,18
								Прихожая	12,28
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
3	Жилое	1	БС1	70,56	2	1	15,58	Кухня-столовая	14,48
						2	18,44	Санузел	4,18
								Туалет	2,48
								Прихожая	11,86
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
4	Жилое	1	БС1	60,45	2с	1	15,85	Кухня	9,79
						2	10,47	Санузел	4,47
								Прихожая	13,79
								Летние помещения	8,92*0,5=4,46

								Летние помещения	3,24*0,5=1,62
5	Жилое	1	БС1	50,50	1	1	15,85	Кухня-столовая	18,63
								Санузел	5,3
								Прихожая	9,1
								Летние помещения	3,24*0,5=1,62
6	Жилое	1	БС1	47,30	1	1	15,58	Кухня-столовая	14,48
								Санузел	4,18
								Прихожая	9,52
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
7	Жилое	1	БС1	47,26	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,71
								Санузел	4,18
								Прихожая	8,65
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
8	Жилое	1	БС1	40,12	1	1	15,85	14,56	11,56
								Санузел	3,97
								Прихожая	7,12
								Летние помещения	3,24*0,5=1,62
9	Жилое	2	БС1	49,90	1	1	18,77	Кухня-столовая	14,94
								Ванная	3,08
								Туалет	1,91
								Прихожая	9,58
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
10	Жилое	2	БС1	50,50	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	12,28

								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
11	Жилое	2	БС1	69,94	2	1	18,44	Кухня-столовая	14,52
						2	15,58	Санузел	3,74
								Туалет	2,26
								Прихожая	11,86
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
12	Жилое	2	БС1	59,79	2с	1	15,85	Кухня	8,92
						2	10,46	Санузел	4,69
								Прихожая	13,79
								Летние помещения	8,92*0,5=4,46
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
13	Жилое	2	БС1	49,98	1	1	15,85	Кухня-столовая	18,44
								Санузел	4,97
								Прихожая	9,1
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
14	Жилое	2	БС1	46,90	1	1	15,58	Кухня-столовая	14,52
								Санузел	3,74
								Прихожая	9,52
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
15	Жилое	2	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	8,65
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
16	Жилое	2	БС1	39,74	1	1	15,85	14,56	11,61
								Санузел	3,64
								Прихожая	7,12

								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
17	Жилое	3	БС1	49,90	1	1	18,77	Кухня-столовая	14,94
								Ванная	3,08
								Туалет	1,91
								Прихожая	9,58
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
18	Жилое	3	БС1	50,50	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	12,28
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
19	Жилое	3	БС1	69,94	2	1	18,44	Кухня-столовая	14,52
						2	15,58	Санузел	3,74
								Туалет	2,26
								Прихожая	11,86
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
20	Жилое	3	БС1	59,77	2с	1	15,85	Кухня	8,92
						2	10,46	Санузел	4,69
								Прихожая	13,79
								Летние помещения	8,92*0,5=4,44
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
21	Жилое	3	БС1	49,98	1	1	15,85	Кухня-столовая	18,44
								Санузел	4,97
								Прихожая	9,1
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
22	Жилое	3	БС1	46,90	1	1	15,58	Кухня-столовая	14,52
								Санузел	3,74

								Прихожая	9,52
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
23	Жилое	3	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	8,65
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
24	Жилое	3	БС1	39,74	1	1	15,85	14,56	11,61
								Санузел	3,64
								Прихожая	7,12
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
25	Жилое	4	БС1	49,90	1	1	18,77	Кухня-столовая	14,94
								Ванная	3,08
								Туалет	1,91
								Прихожая	9,58
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
26	Жилое	4	БС1	50,50	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	12,28
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
27	Жилое	4	БС1	69,94	2	1	18,44	Кухня-столовая	14,52
						2	15,58	Санузел	3,74
								Туалет	2,26
								Прихожая	11,86
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
28	Жилое	4	БС1	59,77	2с	1	15,85	Кухня	8,92
						2	10,46	Санузел	4,69
								Прихожая	13,79

								Летние помещения	8,92*0,5=4,44
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
29	Жилое	4	БС1	49,98	1	1	15,85	Кухня-столовая	18,44
								Санузел	4,97
								Прихожая	9,1
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
30	Жилое	4	БС1	46,90	1	1	15,58	Кухня-столовая	14,52
								Санузел	3,74
								Прихожая	9,52
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
31	Жилое	4	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	8,65
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
32	Жилое	4	БС1	39,74	1	1	15,85	14,56	11,61
								Санузел	3,64
								Прихожая	7,12
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
33	Жилое	5	БС1	49,90	1	1	18,77	Кухня-столовая	14,94
								Ванная	3,08
								Туалет	1,91
								Прихожая	9,58
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
34	Жилое	5	БС1	50,50	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	12,28

								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
35	Жилое	5	БС1	69,94	2	1	18,44	Кухня-столовая	14,52
						2	15,58	Санузел	3,74
								Туалет	2,26
								Прихожая	11,86
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
36	Жилое	5	БС1	59,77	2с	1	15,85	Кухня	8,92
						2	10,46	Санузел	4,69
								Прихожая	13,79
								Летние помещения	8,92*0,5=4,44
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
37	Жилое	5	БС1	49,98	1	1	15,85	Кухня-столовая	18,44
								Санузел	4,97
								Прихожая	9,1
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
38	Жилое	5	БС1	46,90	1	1	15,58	Кухня-столовая	14,52
								Санузел	3,74
								Прихожая	9,52
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
39	Жилое	5	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	8,65
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
40	Жилое	5	БС1	39,74	1	1	15,85	14,56	11,61
								Санузел	3,64
								Прихожая	7,12

								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
41	Жилое	6	БС1	49,90	1	1	18,77	Кухня-столовая	14,94
								Ванная	3,08
								Туалет	1,91
								Прихожая	9,58
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
42	Жилое	6	БС1	50,50	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	12,28
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
43	Жилое	6	БС1	69,94	2	1	18,44	Кухня-столовая	14,52
						2	15,58	Санузел	3,74
								Туалет	2,26
								Прихожая	11,86
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
44	Жилое	6	БС1	59,77	2с	1	15,85	Кухня	8,92
						2	10,46	Санузел	4,69
								Прихожая	13,79
								Летние помещения	8,92*0,5=4,44
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
45	Жилое	6	БС1	49,98	1	1	15,85	Кухня-столовая	18,44
								Санузел	4,97
								Прихожая	9,1
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
46	Жилое	6	БС1	46,90	1	1	15,58	Кухня-столовая	14,52
								Санузел	3,74

								Прихожая	9,52
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
47	Жилое	6	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	8,65
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
48	Жилое	6	БС1	39,74	1	1	15,85	14,56	11,61
								Санузел	3,64
								Прихожая	7,12
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
49	Жилое	7	БС1	49,90	1	1	18,77	Кухня-столовая	14,94
								Ванная	3,08
								Туалет	1,91
								Прихожая	9,58
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
50	Жилое	7	БС1	50,50	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	12,28
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
51	Жилое	7	БС1	69,94	2	1	18,44	Кухня-столовая	14,52
						2	15,58	Санузел	3,74
								Туалет	2,26
								Прихожая	11,86
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
52	Жилое	7	БС1	59,77	2с	1	15,85	Кухня	8,92
						2	10,46	Санузел	4,69
								Прихожая	13,79

								Летние помещения	8,92*0,5=4,44
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
53	Жилое	7	БС1	49,98	1	1	15,85	Кухня-столовая	18,44
								Санузел	4,97
								Прихожая	9,1
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
54	Жилое	7	БС1	46,90	1	1	15,58	Кухня-столовая	14,52
								Санузел	3,74
								Прихожая	9,52
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
55	Жилое	7	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	8,65
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
56	Жилое	7	БС1	39,74	1	1	15,85	14,56	11,61
								Санузел	3,64
								Прихожая	7,12
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
57	Жилое	8	БС1	49,90	1	1	18,77	Кухня-столовая	14,94
								Ванная	3,08
								Туалет	1,91
								Прихожая	9,58
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
58	Жилое	8	БС1	50,50	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	12,28

								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
59	Жилое	8	БС1	69,94	2	1	18,44	Кухня-столовая	14,52
						2	15,58	Санузел	3,74
								Туалет	2,26
								Прихожая	11,86
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
60	Жилое	8	БС1	59,77	2с	1	15,85	Кухня	8,92
						2	10,46	Санузел	4,69
								Прихожая	13,79
								Летние помещения	8,92*0,5=4,44
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
61	Жилое	8	БС1	49,98	1	1	15,85	Кухня-столовая	18,44
								Санузел	4,97
								Прихожая	9,1
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
62	Жилое	8	БС1	46,90	1	1	15,58	Кухня-столовая	14,52
								Санузел	3,74
								Прихожая	9,52
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
63	Жилое	8	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	8,65
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
64	Жилое	8	БС1	39,74	1	1	15,85	14,56	11,61
								Санузел	3,64
								Прихожая	7,12

								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
65	Жилое	9	БС1	49,90	1	1	18,77	Кухня-столовая	14,94
								Ванная	3,08
								Туалет	1,91
								Прихожая	9,58
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
66	Жилое	9	БС1	50,50	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	12,28
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
67	Жилое	9	БС1	69,94	2	1	18,44	Кухня-столовая	14,52
						2	15,58	Санузел	3,74
								Туалет	2,26
								Прихожая	11,86
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
68	Жилое	9	БС1	59,77	2с	1	15,85	Кухня	8,92
						2	10,46	Санузел	4,69
								Прихожая	13,79
								Летние помещения	8,92*0,5=4,44
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
69	Жилое	9	БС1	49,98	1	1	15,85	Кухня-столовая	18,44
								Санузел	4,97
								Прихожая	9,1
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
70	Жилое	9	БС1	46,90	1	1	15,58	Кухня-столовая	14,52
								Санузел	3,74

								Прихожая	9,52
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
71	Жилое	9	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	8,65
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
72	Жилое	9	БС1	39,74	1	1	15,85	14,56	11,61
								Санузел	3,64
								Прихожая	7,12
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
73	Жилое	10	БС1	49,90	1	1	18,77	Кухня-столовая	14,94
								Ванная	3,08
								Туалет	1,91
								Прихожая	9,58
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
74	Жилое	10	БС1	50,50	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	12,28
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
75	Жилое	10	БС1	69,94	2	1	18,44	Кухня-столовая	14,52
						2	15,58	Санузел	3,74
								Туалет	2,26
								Прихожая	11,86
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
76	Жилое	10	БС1	110,20	3	1	18,44	Кухня-столовая	19,39
						2	15,85	Санузел	4,69
						3	15,85	Санузел	4,97

								Прихожая	23,33
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
								Летние помещения	3,24*0,3=1,63
								Летние помещения	7,08*0,5=3,55
77	Жилое	10	БС1	46,90	1	1	15,58	Кухня-столовая	14,52
								Санузел	3,74
								Прихожая	9,52
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
78	Жилое	10	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	8,65
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
79	Жилое	10	БС1	39,74	1	1	15,85	14,56	11,61
								Санузел	3,64
								Прихожая	7,12
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
80	Жилое	11	БС1	49,90	1	1	18,77	Кухня-столовая	14,94
								Ванная	3,08
								Туалет	1,91
								Прихожая	9,58
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
81	Жилое	11	БС1	50,50	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	12,28
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54

82	Жилое	11	БС1	69,94	2	1	18,44	Кухня-столовая	14,52
						2	15,58	Санузел	3,74
								Туалет	2,26
								Прихожая	11,86
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
83	Жилое	11	БС1	110,20	3	1	18,44	Кухня-столовая	19,39
						2	15,85	Санузел	4,69
						3	15,85	Санузел	4,97
								Прихожая	23,33
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
								Летние помещения	3,24*0,3=1,63
								Летние помещения	7,08*0,5=3,55
84	Жилое	11	БС1	46,90	1	1	15,58	Кухня-столовая	14,52
								Санузел	3,74
								Прихожая	9,52
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
85	Жилое	11	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	8,65
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
86	Жилое	11	БС1	39,74	1	1	15,85	14,56	11,61
								Санузел	3,64
								Прихожая	7,12
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
87	Жилое	12	БС1	49,90	1	1	18,77	Кухня-столовая	14,94
								Ванная	3,08

								Туалет	1,91
								Прихожая	9,58
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
88	Жилое	12	БС1	50,50	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	12,28
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
89	Жилое	12	БС1	69,94	2	1	18,44	Кухня-столовая	14,52
						2	15,58	Санузел	3,74
								Туалет	2,26
								Прихожая	11,86
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
90	Жилое	12	БС1	110,20	3	1	18,44	Кухня-столовая	19,39
						2	15,85	Санузел	4,69
						3	15,85	Санузел	4,97
								Прихожая	23,33
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
								Летние помещения	3,24*0,3=1,63
								Летние помещения	7,08*0,5=3,55
91	Жилое	12	БС1	46,90	1	1	15,58	Кухня-столовая	14,52
								Санузел	3,74
								Прихожая	9,52
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
92	Жилое	12	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	8,65

								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
93	Жилое	12	БС1	39,74	1	1	15,85	14,56	11,61
								Санузел	3,64
								Прихожая	7,12
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
94	Жилое	13	БС1	49,90	1	1	18,77	Кухня-столовая	14,94
								Ванная	3,08
								Туалет	1,91
								Прихожая	9,58
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
95	Жилое	13	БС1	50,50	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	12,28
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
96	Жилое	13	БС1	69,94	2	1	18,44	Кухня-столовая	14,52
						2	15,58	Санузел	3,74
								Туалет	2,26
								Прихожая	11,86
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
97	Жилое	13	БС1	110,20	3	1	18,44	Кухня-столовая	19,39
						2	15,85	Санузел	4,69
						3	15,85	Санузел	4,97
								Прихожая	23,33
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
								Летние помещения	3,24*0,3=1,63

								Летние помещения	7,08*0,5=3,55
98	Жилое	13	БС1	46,90	1	1	15,58	Кухня-столовая	14,52
								Санузел	3,74
								Прихожая	9,52
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
99	Жилое	13	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	8,65
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
100	Жилое	13	БС1	39,74	1	1	15,85	14,56	11,61
								Санузел	3,64
								Прихожая	7,12
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
101	Жилое	14	БС1	49,90	1	1	18,77	Кухня-столовая	14,94
								Ванная	3,08
								Туалет	1,91
								Прихожая	9,58
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
102	Жилое	14	БС1	50,50	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	12,28
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
103	Жилое	14	БС1	69,94	2	1	18,44	Кухня-столовая	14,52
						2	15,58	Санузел	3,74
								Туалет	2,26
								Прихожая	11,86

								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
104	Жилое	14	БС1	110,20	3	1	18,44	Кухня-столовая	19,39
						2	15,85	Санузел	4,69
						3	15,85	Санузел	4,97
								Прихожая	23,33
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
								Летние помещения	3,24*0,3=1,63
								Летние помещения	7,08*0,5=3,55
105	Жилое	14	БС1	46,90	1	1	15,58	Кухня-столовая	14,52
								Санузел	3,74
								Прихожая	9,52
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
106	Жилое	14	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	8,65
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
107	Жилое	14	БС1	39,74	1	1	15,85	14,56	11,61
								Санузел	3,64
								Прихожая	7,12
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
108	Жилое	15	БС1	49,90	1	1	18,77	Кухня-столовая	14,94
								Ванная	3,08
								Туалет	1,91
								Прихожая	9,58
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62

109	Жилое	15	БС1	50,50	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	12,28
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
110	Жилое	15	БС1	69,94	2	1	18,44	Кухня-столовая	14,52
						2	15,58	Санузел	3,74
								Туалет	2,26
								Прихожая	11,86
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
111	Жилое	15	БС1	110,20	3	1	18,44	Кухня-столовая	19,39
						2	15,85	Санузел	4,69
						3	15,85	Санузел	4,97
								Прихожая	23,33
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
								Летние помещения	3,24*0,3=1,63
								Летние помещения	7,08*0,5=3,55
112	Жилое	15	БС1	46,90	1	1	15,58	Кухня-столовая	14,52
								Санузел	3,74
								Прихожая	9,52
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
113	Жилое	15	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	8,65
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
114	Жилое	15	БС1	39,74	1	1	15,85	14,56	11,61
								Санузел	3,64

								Прихожая	7,12
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
115	Жилое	16	БС1	49,90	1	1	18,77	Кухня-столовая	14,94
								Ванная	3,08
								Туалет	1,91
								Прихожая	9,58
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
116	Жилое	16	БС1	50,50	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	12,28
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
117	Жилое	16	БС1	69,94	2	1	18,44	Кухня-столовая	14,52
						2	15,58	Санузел	3,74
								Туалет	2,26
								Прихожая	11,86
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
118	Жилое	16	БС1	110,20	3	1	18,44	Кухня-столовая	19,39
						2	15,85	Санузел	4,69
						3	15,85	Санузел	4,97
								Прихожая	23,33
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
								Летние помещения	3,24*0,3=1,63
								Летние помещения	7,08*0,5=3,55
119	Жилое	16	БС1	46,90	1	1	15,58	Кухня-столовая	14,52
								Санузел	3,74
								Прихожая	9,52

								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
120	Жилое	16	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	8,65
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
121	Жилое	16	БС1	39,74	1	1	15,85	14,56	11,61
								Санузел	3,64
								Прихожая	7,12
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
122	Жилое	17	БС1	49,90	1	1	18,77	Кухня-столовая	14,94
								Ванная	3,08
								Туалет	1,91
								Прихожая	9,58
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
123	Жилое	17	БС1	50,50	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	12,28
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
124	Жилое	17	БС1	69,94	2	1	18,44	Кухня-столовая	14,52
						2	15,58	Санузел	3,74
								Туалет	2,26
								Прихожая	11,86
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
125	Жилое	17	БС1	110,20	3	1	18,44	Кухня-столовая	19,39
						2	15,85	Санузел	4,69
						3	15,85	Санузел	4,97
								Прихожая	23,33

								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
								Летние помещения	3,24*0,3=1,63
								Летние помещения	7,08*0,5=3,55
126	Жилое	17	БС1	46,90	1	1	15,58	Кухня-столовая	14,52
								Санузел	3,74
								Прихожая	9,52
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
127	Жилое	17	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	8,65
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
128	Жилое	17	БС1	39,74	1	1	15,85	14,56	11,61
								Санузел	3,64
								Прихожая	7,12
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
129	Жилое	18	БС1	49,90	1	1	18,77	Кухня-столовая	14,94
								Ванная	3,08
								Туалет	1,91
								Прихожая	9,58
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
130	Жилое	18	БС1	50,50	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	12,28
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
131	Жилое	18	БС1	69,94	2	1	18,44	Кухня-столовая	14,52

						2	15,58	Санузел	3,74
								Туалет	2,26
								Прихожая	11,86
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
132	Жилое	18	БС1	110,20	3	1	18,44	Кухня-столовая	19,39
						2	15,85	Санузел	4,69
						3	15,85	Санузел	4,97
								Прихожая	23,33
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
								Летние помещения	3,24*0,3=1,63
								Летние помещения	7,08*0,5=3,55
133	Жилое	18	БС1	46,90	1	1	15,58	Кухня-столовая	14,52
								Санузел	3,74
								Прихожая	9,52
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
134	Жилое	18	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	8,65
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
135	Жилое	18	БС1	39,74	1	1	15,85	14,56	11,61
								Санузел	3,64
								Прихожая	7,12
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
136	Жилое	19	БС1	49,90	1	1	18,77	Кухня-столовая	14,94
								Ванная	3,08
								Туалет	1,91

								Прихожая	9,58
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
137	Жилое	19	БС1	50,50	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	12,28
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
138	Жилое	19	БС1	69,94	2	1	18,44	Кухня-столовая	14,52
						2	15,58	Санузел	3,74
								Туалет	2,26
								Прихожая	11,86
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
139	Жилое	19	БС1	110,20	3	1	18,44	Кухня-столовая	19,39
						2	15,85	Санузел	4,69
						3	15,85	Санузел	4,97
								Прихожая	23,33
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
								Летние помещения	3,24*0,3=1,63
								Летние помещения	7,08*0,5=3,55
140	Жилое	19	БС1	46,90	1	1	15,58	Кухня-столовая	14,52
								Санузел	3,74
								Прихожая	9,52
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
141	Жилое	19	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	8,65

								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
142	Жилое	19	БС1	39,74	1	1	15,85	14,56	11,61
								Санузел	3,64
								Прихожая	7,12
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
143	Жилое	20	БС1	49,90	1	1	18,77	Кухня-столовая	14,94
								Ванная	3,08
								Туалет	1,91
								Прихожая	9,58
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
144	Жилое	20	БС1	50,50	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	12,28
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
145	Жилое	20	БС1	69,94	2	1	18,44	Кухня-столовая	14,52
						2	15,58	Санузел	3,74
								Туалет	2,26
								Прихожая	11,86
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
146	Жилое	20	БС1	110,20	3	1	18,44	Кухня-столовая	19,39
						2	15,85	Санузел	4,69
						3	15,85	Санузел	4,97
								Прихожая	23,33
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
								Летние помещения	3,24*0,3=1,63

								Летние помещения	7,08*0,5=3,55
147	Жилое	20	БС1	46,90	1	1	15,58	Кухня-столовая	14,52
								Санузел	3,74
								Прихожая	9,52
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
148	Жилое	20	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	8,65
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
149	Жилое	20	БС1	39,74	1	1	15,85	14,56	11,61
								Санузел	3,64
								Прихожая	7,12
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
150	Жилое	21	БС1	49,90	1	1	18,77	Кухня-столовая	14,94
								Ванная	3,08
								Туалет	1,91
								Прихожая	9,58
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
151	Жилое	21	БС1	50,50	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	12,28
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
152	Жилое	21	БС1	69,94	2	1	18,44	Кухня-столовая	14,52
						2	15,58	Санузел	3,74
								Туалет	2,26
								Прихожая	11,86

								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
153	Жилое	21	БС1	110,20	3	1	18,44	Кухня-столовая	19,39
						2	15,85	Санузел	4,69
						3	15,85	Санузел	4,97
								Прихожая	23,33
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
								Летние помещения	3,24*0,3=1,63
								Летние помещения	7,08*0,5=3,55
154	Жилое	21	БС1	46,90	1	1	15,58	Кухня-столовая	14,52
								Санузел	3,74
								Прихожая	9,52
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
155	Жилое	21	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	8,65
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
156	Жилое	21	БС1	39,74	1	1	15,85	14,56	11,61
								Санузел	3,64
								Прихожая	7,12
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
157	Жилое	22	БС1	49,90	1	1	18,77	Кухня-столовая	14,94
								Ванная	3,08
								Туалет	1,91
								Прихожая	9,58
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62

158	Жилое	22	БС1	50,50	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	12,28
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
159	Жилое	22	БС1	69,94	2	1	18,44	Кухня-столовая	14,52
						2	15,58	Санузел	3,74
								Туалет	2,26
								Прихожая	11,86
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
160	Жилое	22	БС1	110,20	3	1	18,44	Кухня-столовая	19,39
						2	15,85	Санузел	4,69
						3	15,85	Санузел	4,97
								Прихожая	23,33
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
								Летние помещения	3,24*0,3=1,63
								Летние помещения	7,08*0,5=3,55
161	Жилое	22	БС1	46,90	1	1	15,58	Кухня-столовая	14,52
								Санузел	3,74
								Прихожая	9,52
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
162	Жилое	22	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	8,65
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
163	Жилое	22	БС1	39,74	1	1	15,85	14,56	11,61
								Санузел	3,64

								Прихожая	7,12
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
164	Жилое	23	БС1	49,90	1	1	18,77	Кухня-столовая	14,94
								Ванная	3,08
								Туалет	1,91
								Прихожая	9,58
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
165	Жилое	23	БС1	50,50	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	12,28
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
166	Жилое	23	БС1	69,94	2	1	18,44	Кухня-столовая	14,52
						2	15,58	Санузел	3,74
								Туалет	2,26
								Прихожая	11,86
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
167	Жилое	23	БС1	110,20	3	1	18,44	Кухня-столовая	19,39
						2	15,85	Санузел	4,69
						3	15,85	Санузел	4,97
								Прихожая	23,33
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
								Летние помещения	3,24*0,3=1,63
								Летние помещения	7,08*0,5=3,55
168	Жилое	23	БС1	46,90	1	1	15,58	Кухня-столовая	14,52
								Санузел	3,74
								Прихожая	9,52

								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
169	Жилое	23	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	8,65
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
170	Жилое	23	БС1	39,74	1	1	15,85	14,56	11,61
								Санузел	3,64
								Прихожая	7,12
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
171	Жилое	24	БС1	49,90	1	1	18,77	Кухня-столовая	14,94
								Ванная	3,08
								Туалет	1,91
								Прихожая	9,58
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
172	Жилое	24	БС1	50,50	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	12,28
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
173	Жилое	24	БС1	69,94	2	1	18,44	Кухня-столовая	14,52
						2	15,58	Санузел	3,74
								Туалет	2,26
								Прихожая	11,86
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
174	Жилое	24	БС1	110,20	3	1	18,44	Кухня-столовая	19,39
						2	15,85	Санузел	4,69
						3	15,85	Санузел	4,97
								Прихожая	23,33

								Летние помещения	3,24*0,3=1,62
								Летние помещения	3,24*0,3=1,63
								Летние помещения	7,08*0,5=3,55
175	Жилое	24	БС1	46,90	1	1	15,58	Кухня-столовая	14,52
								Санузел	3,74
								Прихожая	9,52
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
176	Жилое	24	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	8,65
								Летние помещения	7,08*0,5=3,54
177	Жилое	24	БС1	39,74	1	1	15,85	14,56	11,61
								Санузел	3,64
								Прихожая	7,12
								Летние помещения	3,24*0,3=1,62

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м²
1	2	3	4	5	6	7
1	Кладовая жильцов для хранения с/х продукции	подвал	-	70,90	-	-
2	Кладовая жильцов для хранения с/х продукции	подвал	-	53,80	-	-
3	Кладовая жильцов для хранения с/х продукции	подвал	-	15,20	-	-
4	Кладовая жильцов для хранения с/х продукции	подвал	-	49,50	-	-
5	Консьерж	1 этаж	-	8,99	Помещение консьержа	6,75

					Санитарная комната	2,24

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м^2
1	2	3	4	5
1	нежилое	1-24 этажи	Тамбур	7,68х24=184,32
2	нежилое	1-24 этажи	Межквартирный коридор	52,74х24=1265,76
3	нежилое	1-24 этажи	Лифтовый холл	12,78х24=306,72
4	нежилое	1-24 этажи, выход на кровлю	Лестничная клетка	14,30х25=357,50

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Лифтовая	Пассажирский лифт Грузопассажирский лифт	Otis-2 шт Otis-1 шт.	Подъем и спуск людей или грузов
2	Технический этаж	Вентилятор ДУ-1	УКРОС61	Дымоудаление из коридоров МОП
3	На этажах МОП	Клапан противопожарный дымовой	Гермик Ду 800*550	Дымоудаление из коридоров МОП
4	На этажах МОП	Клапан противопожарный	КПУ-1Н	Поступление воздуха в МОП
5	Технический этаж	Вентилятор ПД-1	ВКОП-1	Компенсация воздуха в МОП
6	Технический этаж	Вентилятор ПД-2	ВКОП-1	Подпор воздуха в лифтовую шахту
7	Технический этаж	Вентилятор ПД-3	ВКОП-1	Подпор воздуха в лифтовую шахту
8	Подвал	Электрощитовая	РУ-04	Электроснабжение
9	Подвал	Шторм-И-2	Подача-5,01м.куб/ч, напор Н-15,07м, потребляемая мощность Р-0,32кВт, номинальный ток -0,9А	Насосная хоз-питьевая 1зона

10	Подвал	Шторм-И-2	Подача-5,01м.куб/ч, напор Н-55,29м, потребляемая мощность Р-1,25кВт, номинальный ток -3,0А	Насосная хоз-питьевая 2зона
11	Подвал	Шторм-Ф-2	Подача-28,07 м.куб/ч, напор Н-15,32м, потребляемая мощность Р-1,89кВт, номинальный ток -4,8А	Насосная хоз-питьевая 1зона
12	Подвал	Шторм-Ф-2	Подача-28,08 м.куб/ч, напор Н-55,0м, потребляемая мощность Р-8,87кВт, номинальный ток -22,0А	Насосная хоз-питьевая 2зона
13	Подвал	Пластинчатые разборные теплообменники, циркуляционные, сетевые, подпиточные, дренажные насосы	Ридан, Wilo	Теплоснабжение и горячее водоснабжение

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Насосная Электрощитовая итп	Техническое	Технический подвал
2	Машинное помещение	Техническое	Технический этаж
3	Технический этаж, кровля		Технический этаж, кровля
4	2БКТП (совместно с литером 12)	Техническое	В северной части участка

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	20 процентов готовности (Ниже отметки 0.00)
	17.1.2	II квартал 2017 г.
	17.1.1	40 процентов готовности (Выше отметки 0.00)
	17.1.2	II квартал 2018 г.
	17.1.1	60 процентов готовности (Инженерные сети)
	17.1.2	II квартал 2019 г.

	17.1.1	80 процентов готовности (Итоговая)
	17.1.2	I квартал 2020 г.
	17.1.1	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
	17.1.2	I квартал 2020 г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	580 917 050,00 руб.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве - страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0000000:14855
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	-
	19.2.2	-
	19.2.3	-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	-
	20.1.2	-
	20.1.3	-
	20.1.4	-
	20.1.5	-
	20.1.6	-
	20.1.7	-
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и		

адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	-
	21.1.2	-
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	-
	21.2.2	-
	21.2.3	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	-
	21.3.2	-
	21.3.3	-
	21.3.4	-
	21.3.5	-
	21.3.6	-
	21.3.7	-
	21.3.8	-
	21.3.9	-
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	-
	21.4.2	-
	21.4.3	-
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала	22.1.1	-

застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.2	-		
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>				
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76>	23.1.1	-		
	23.1.2	-		
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"				
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих	24.1.1	-		
	24.1.2	-		
	24.1.3	-		
	24.1.4	-		
	24.1.5	-		
	24.1.6	-		
	24.1.7	-		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых	Планируемые затраты застройщика

возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>			участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
		1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	23.09.2016	Информация о проекте строительства	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика
2	28.09.2016	Информация о проекте строительства	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика
3	07.10.2016	Информация о проекте строительства	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика
4	07.11.2016	Информация о застройщике	Данные о финансово-экономическом состоянии Застройщика
5	05.12.2016	Информация о застройщике	Информация о проектах строительства
6	26.01.2017	Информация о застройщике	Коммерческое обозначение

Подтверждаю правильность данных:

Застройщик
ООО «КСО»

Генеральный директор _____ Н.И. Стабровская

<1> Возможные значения: город; поселок городского типа; поселок; рабочий поселок; село; сельское поселение; городское поселение; деревня; станица; хутор; аул.

<2> Заполняется в соответствии с приказом Минфина России от 5 ноября 2015 г. N 171н "Об утверждении Перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и Правил сокращенного наименования адресообразующих элементов" (зарегистрировано в Минюсте России 10 декабря 2015 г. N 40069) с указанием присвоенных адресов объектов адресации.

<3> В графах 1.5.1 и 1.5.2 указываются телефон и адрес электронной почты застройщика, по которым участник долевого строительства может получить информацию об исполнении договора участия в долевом строительстве, в том числе о порядке ознакомления с документами, указанными в части 2 статьи 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

<4> Если полномочия по управлению юридическим лицом находятся у управляющей компании, то в подразделе 1.6 заполняется информация в отношении руководителя единоличного исполнительного органа управляющей компании.

<5> Подраздел 1.7 заполняется в случае, если застройщик планирует использовать коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства.

<6> Графы подраздела 3.1 заполняются в отношении каждого учредителя - юридического лица, являющегося резидентом Российской Федерации, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<7> Графы подраздела 3.2 заполняются в отношении каждого учредителя - юридического лица, являющегося нерезидентом Российской Федерации, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<8> Графы подраздела 3.3 заполняются в отношении каждого учредителя - физического лица, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<9> Графы подраздела 4.1 заполняются в отношении каждого объекта капитального строительства, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации.

<10> В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

<11> Графы 4.1.11 - 4.1.13 заполняются при наличии разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

<12> Графы подраздела 5.1 заполняются в случае, если застройщик состоит в членстве в саморегулируемой организации. Заполняются в отношении каждой саморегулируемой организации, членом которой является застройщик.

<13> Графы подраздела 5.2 заполняются в случае, если застройщик состоит в членстве в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях). Заполняются в отношении каждой некоммерческой организации, членом которой является застройщик.

<14> По состоянию на дату, на которую застройщиком составлена последняя отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, предоставленный в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости. Если застройщик ранее не предоставлял отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то последней отчетной датой является дата, по состоянию на которую застройщиком составлена последняя бухгалтерская

(финансовая) отчетность, представленная в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах. В графах 6.1.2 - 6.1.4 значения указываются в тысячах рублей с двумя десятичными знаками.

<15> Графы раздела 7 заполняются в случае привлечения застройщиком денежных средств граждан для строительства (создания) многоквартирного дома. Графа 7.1.1 и графы подраздела 7.2 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<16> Возможные значения: соответствует; не соответствует.

<17> Возможные значения: проводятся; не проводятся.

<18> Возможные значения: отсутствует; имеется.

<19> Возможные значения: подано; не подано. Графа 7.1.9 (графа 7.2.9) заполняется, если в графе 7.1.8 (графа 7.2.8) выбрано значение: "имеется".

<20> Возможные значения: принято; не принято. Графа 7.1.10 (графа 7.2.10) заполняется, если в графе 7.1.9 (графе 7.2.9) выбрано значение: "подано".

<21> Возможные значения: применялись; не применялись.

<22> Графы подраздела 7.2 подлежат заполнению, если в графе 7.1.1 выбрано значение "не соответствует". Графы подраздела 7.2 заполняются в отношении каждого поручителя, сопоручителя застройщика.

<23> В разделе 8 заполняется по желанию застройщика информация: о наградах, дипломах, рейтингах, присвоенных застройщику, иная информация, не противоречащая законодательству Российской Федерации.

<24> Информация о проекте строительства заполняется в отношении одного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, либо в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории. Если проектная декларация заполняется в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то первым заполняется раздел 9, затем заполняются разделы (подразделы), имеющие общие сведения в отношении всех указанных объектов недвижимости, затем заполняются иные разделы (подразделы) отдельно для каждого объекта недвижимости в последовательности перечисления этих объектов в подразделе 9.2.

<25> Графа 9.1.2 заполняется, если в графе 9.1.1 указано значение больше единицы.

<26> Графы подраздела 9.2 заполняются в отношении каждого объекта недвижимости по количеству, указанному в графе 9.1.1. Если многоквартирный дом состоит из блок-секций, имеющих различный срок ввода их в эксплуатацию, то графы подраздела 9.2 заполняются отдельно для каждой такой блок-секции (группы блок-секций).

<27> Возможные значения: многоквартирный дом; жилой дом блокированной застройки, состоящий из трех и более блоков; нежилое здание.

<28> Возможные значения: жилое; нежилое.

<29> Указывается количество всех этажей, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный.

<30> В графе 9.2.20 площадь указывается в соответствии с разрешением на строительство, если такое разрешение выдано по форме, утвержденной приказом Минстроя России от 19 февраля 2015 г. N 117/пр "Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию" (зарегистрирован Минюстом России 9 апреля 2015 г., регистрационный N 36782). Если разрешение на строительство выдано по иной форме, то площадь указывается в соответствии с проектной документацией.

<31> Возможные значения: деревянные, каркасно-щитовые; деревянные, брусчатые

(бревенчатые); бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); бескаркасные со стенами из крупных каменных блоков и панелей; со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей; с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей. Также подлежат указанию иные материалы, не предусмотренные возможными значениями.

<32> Возможные значения: деревянные; деревянные по металлическим блокам; сборные железобетонные по металлическим балкам; монолитные железобетонные по металлическим балкам; сборно-монолитные железобетонные по металлическим балкам; сборные железобетонные; монолитные железобетонные; сборно-монолитные железобетонные. Также подлежат указанию иные материалы, не предусмотренные возможными значениями.

<33> В графе 9.2.23 класс энергоэффективности указывается в соответствии с Приказом Минстроя России от 6 июня 2016 г. N 399/пр "Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов" (зарегистрирован Минюстом России 8 августа 2016 г., регистрационный N 43169).

<34> В графе 9.2.24 сейсмостойкость указывается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. N 1521 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", СП 14.13330.2011. Свод правил "Строительство в сейсмических районах. СНиП II-7-81*", утвержденных Приказом Минстроя России от 18 февраля 2014 г. N 60/пр "Об утверждении свода правил пересмотр СП 14.13330.2011 "СНиП II-7-81*. Строительство в сейсмических районах".

<35> Графы подраздела 10.1 заполняются в случае заключения договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

<36> Возможные значения: договор о развитии застроенной территории; договор о комплексном освоении территории; договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса; договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса; договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей; договор о комплексном развитии территории по инициативе органов местного самоуправления. Также подлежит указанию иной договор, предусмотренный законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, не предусмотренный возможными значениями.

<37> Графы подраздела 10.2 заполняются в отношении всех лиц, выполнивших инженерные изыскания. При наличии положительного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий, графы подраздела 10.2 заполняются в отношении лиц, выполнивших инженерные изыскания, указанных в заключении.

<38> Графы подраздела 10.3 заполняются в отношении всех лиц, выполнивших архитектурно-строительное проектирование. При наличии положительного заключения экспертизы проектной документации, графы подраздела 10.3 заполняются в отношении лиц, выполнивших архитектурно-строительное проектирование, указанных в заключении.

<39> Графы подраздела 10.4 заполняются, если требование о проведении экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий установлено федеральным законом. Если выданы отдельно заключение экспертизы проектной документации и заключение экспертизы результатов инженерных изысканий, то графы подраздела 10.4 заполняются в отношении каждого вида такого заключения.

<40> Возможные значения: положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; положительное заключение экспертизы проектной документации; положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий.

<41> Графы подраздела 10.5 заполняются, если требование о проведении экологической

экспертизы установлено федеральным законом.

<42> Графа подраздела 10.6 заполняется в случае, если застройщик планирует использовать коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект капитального строительства, в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства.

<43> Графа 11.1.3 заполняется в случае продления срока действия разрешения на строительство.

<44> Графы 12.1.2 - 12.1.7 заполняются в случае приобретения застройщиком права на земельный участок на основании договора. Графа 12.1.8 - 12.1.11 заполняется в случае предоставления земельного участка в собственность без договора.

<45> Возможные значения: право собственности; право аренды; право субаренды; право безвозмездного пользования.

<46> В графе 12.1.2 указывается вид договора.

<47> Графы 12.1.5, 12.1.7 заполняются в случае заключения договора, подлежащего государственной регистрации.

<48> Графа 12.1.6 заполняется в случае заключения срочного договора.

<49> В графе 12.1.7 указываются даты государственной регистрации изменений договора, которые предусматривают изменение срока действия договора и сторон договора (при наличии).

<50> Если в графе 12.2.1 указано значение "застройщик", то графы 12.2.2 - 12.2.7 не заполняются. Графы 12.2.2 - 12.2.3 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "иное юридическое лицо, кроме застройщика". Графы 12.2.4 - 12.2.6 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем" или "физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем". Графа 12.2.7 заполняется в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "иное юридическое лицо, кроме застройщика" или "физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем". Графы 12.2.8, 12.2.9 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "публичный собственник". Если земельный участок принадлежит на праве общей собственности двум и более лицам, то соответствующие графы 12.2.2 - 12.2.7 заполняются в отношении каждого сособственника.

<51> Возможные значения: застройщик; иное юридическое лицо, кроме застройщика; физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем; физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем; публичный собственник.

<52> Возможные значения: федеральная собственность; собственность субъекта Российской Федерации; муниципальная собственность, неразграниченная собственность.

<53> Если строительство осуществляется на двух и более земельных участках, то графы подраздела 12.3 заполняются в отношении каждого земельного участка.

<54> Графы подраздела 14.1 заполняются в отношении каждого вида сетей инженерно-технического обеспечения.

<55> Виды сетей: теплоснабжение; горячее водоснабжение; холодное водоснабжение; бытовое или общесплавное водоотведение; ливневое водоотведение; электроснабжение; газоснабжение.

<56> Графы подраздела 14.2 заполняются в отношении каждого вида сети связи.

<57> Виды сетей связи: проводная телефонная связь; проводное телевизионное вещание; проводное радиовещание; передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"; диспетчеризация лифтов.

<58> Графы подраздела 15.2 заполняются в отношении каждого жилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве. Графы подраздела 15.3 заполняются в отношении каждого нежилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве.

<59> Уникальный, неповторяющийся для многоквартирного дома или иного объекта недвижимости номер объекта долевого строительства, входящего в состав указанного многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

<60> Графы подраздела 16.1 заполняются в отношении каждого помещения общего пользования. Графы подраздела 16.2 заполняются в отношении каждого вида технологического и инженерного оборудования. Графы подраздела 16.3 заполняются в отношении каждого вида иного

имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

<61> Графы подраздела 17.1 заполняются в отношении каждого из этапов: 20 процентов готовности; 40 процентов готовности; 60 процентов готовности; 80 процентов готовности; получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости.

<62> Графы подраздела 19.1 не заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан - эскроу-счета.

<63> Возможные значения: страхование; поручительство.

<64> В графе 19.1.2 указываются кадастровые номера каждого из земельных участков, указанных в графе 12.3, находящихся в залоге у участников долевого строительства.

<65> Графы подраздела 19.2 заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан - эскроу-счета.

<66> В графе 20.1.1 указывается договор, заключенный с банком или иной кредитной организацией, либо с другим юридическим лицом, предоставившим кредит или целевой заем для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

<67> В графе 20.1.7 указываются кадастровые номера каждого из земельных участков, указанных в графе 12.3, находящихся в залоге у юридического лица, предоставившего кредит или целевой заем для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

<68> Графы раздела 21 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<69> Возможные значения: да; нет.

<70> Заполняется в случае, если значение графы 21.1.1 "да".

<71> Графы раздела 22 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<72> Графа 22.1.1 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "нет". Графа 22.1.2 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "да".

<73> В графе 22.1.1 указывается максимально допустимая сумма общей площади всех жилых помещений и площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства, и которые не введены в эксплуатацию.

<74> В графе 22.1.2 указывается максимально допустимая сумма общей площади всех жилых помещений и площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком и связанными с застройщиком юридическими лицами (поручителями) с привлечением средств участников долевого строительства и которые не введены в эксплуатацию.

<75> Графы раздела 23 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19

Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<76> Графа 23.1.1 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "нет". Графа 23.1.2 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "да".

<77> Графы 24.1.4 - 24.1.7 заполняются в случае, если в графе 24.1.1 указано значение "да".

<78> Графа 24.1.9 заполняется в отношении каждой цели затрат застройщика, планируемой к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве, перечисленной в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

<79> Возможные значения: здание; строение, сооружение, помещение.

Прошито, пронумеровано и скреплено

печатью 60 (шестьдесят) лист

Генеральный директор ООО «Краснодарское
троительное Объединение»

Н.И. Стабровская