

Директор ООО «Стройэлектросевкавмонтаж»

УТВЕРЖДАЮ:

В.М. Афонин

«15» мая 2014 г.



### Изменения в проектную декларацию

размещённую на сайте ООО «Стройэлектросевкавмонтаж» [www.stroyeskm.ru](http://www.stroyeskm.ru)

04 апреля 2014г.

( в отношении объекта: «Многоэтажная комплексная застройка по ул. Лавочкина в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Многоэтажный многоквартирный жилой дом Литер 2 со встроенными помещениями»).

Информация о проекте строительства		
12.	<p><i>Общая долевая собственность участников долевого строительства в многоэтажных домах после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоэтажного дома и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства</i></p>	<p>Узел учёта тепловой энергии – 1 Электрощитовые – 4 помещения Водомерный узел, встроенная насосная станция - 1 Индивидуальный тепловой пункт – 1 Лестничные марши Лестничные площадки Узел горячего водоснабжения – 1 Машинные помещения лифтов Технический этаж Подвал – 1 220,4 кв.м</p>
14.	<p><i>Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и меры по добровольному страхованию застройщиком таких рисков</i></p>	<p>Финансовые риски: - непредвиденные расходы; - понесённые судебные расходы (издержки) - неисполнение (ненадлежащее исполнение) договорных обязательств контрагентом застройщика, являющегося кредитором по сделке.</p> <p>Строительно-монтажные риски: - огневые и другие имущественные риски; - риски при испытании оборудования; - риски при строительстве и монтаже оборудования.</p> <p>Вышеуказанный перечень рисков не рекомендуется рассматривать как исчерпывающий.</p> <p>Осуществляется страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве (Договор от 13.05.2014г. № 21-12-130514 с ООО «Страховая компания Коместра»).</p>