

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-000230 от 09.08.2021

**ЖК "СОГРАТ"**

**Дата первичного размещения: 10.12.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕКА</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕКА</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>350012</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Красных Партизан</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 4; Корпус: 1</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 20</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(800)200-40-30</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>vm50108891@gmail.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://europeya.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Дуданец</b>
	1.5.2	Имя: <b>Илья</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>ТЕКА</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2311140149</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2311140149</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1112308009758</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>16.11.2011</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Европа"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2308090145</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>24 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Дуданец</b>
	3.3.2	Имя: <b>Илья</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>76 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>135-394-042 56</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>231122190789</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Дуданец</b>
	3.4.2	Имя: <b>Илья</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>76 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>135-394-042 56</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>231122190789</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владение доли в Уставном капитале Общества</b>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Якубова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Патимат</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Раджабовна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>8,9 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>002-944-073 20</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>231110420685</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенное владение доли через третьих лиц</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-7 104,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>113 523,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>767 920,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Прикубанский внутригородской округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Красных Партизан</b>
	9.2.10	Дом: <b>4/15</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>34578,02 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>21 465,94 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>6 166,20 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>27 632,14 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>11</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>6</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ПКФ "Изыскатель"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2308020405</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Черноморгеофизика"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2365001871</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>А-Триум</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2308213157</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.01.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-1-4-0008-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Нормоконтроль</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2308059515</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>26.09.2001</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>7648/03-1</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: <b>"Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае"</b>
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>2308105200</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "СОГРАТ"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНТЕРБИЗНЕС"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2309105690</b>

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU23306000-3906-p</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.03.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>31.10.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.11.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0115033:3319</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11 215,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>31</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>31</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Во внутреннем дворе</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Во внутреннем дворе</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>35</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Во внутреннем дворе . Стенка-турник, "круг"-рукоход, городок - 2 шт, качели одинарные, качалка "самолет", песочница "солнышко"</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадка располагается во внутреннем дворе, количество контейнеров 5</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение, с посадкой деревьев и кустарников. Созеленения – 2571,14 м<sup>2</sup></b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Отсутствуют</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусматривается наружное освещение автопроездов, тротуаров, площадок в границах рассматриваемого участка. Уровни освещенности проезжей части (4 лк), тротуаров и внутридворовых площадок (2 лк) выбраны в соответствии с СП 52.13330.2011 (актуализированная версия СНиП 23-05-95 «Естественное и искусственное освещение») и с «Инструкцией по проектированию наружного освещения городов, поселков и сельских населенных пунктов» СН 541-82.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Площадки для отдыха взрослых.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Краснодар Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.04.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-4-121-18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Краснодар Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-4-121-18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Кубанская электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309135367</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.11.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10/11/20</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310133029</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.03.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2696/39</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.03.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Автономная теплоэнергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.02.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИЛ-01/1121-06-257</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.10.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>389</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>331</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>331</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	62.95	2	31.52	2.57
2	Квартира	2	1	43.55	1	19.16	2.57
3	Квартира	2	1	38.54	1	18.01	2.57
4	Квартира	2	1	36.13	1	17.12	2.57
5	Квартира	2	1	55.76	2	31.72	2.57
6	Квартира	3	1	62.95	2	31.52	2.57
7	Квартира	3	1	43.55	1	19.16	2.57
8	Квартира	3	1	38.54	1	18.01	2.57
9	Квартира	3	1	36.13	1	17.12	2.57
10	Квартира	3	1	55.76	2	31.72	2.57
11	Квартира	4	1	62.95	2	31.52	2.57
12	Квартира	4	1	43.55	1	19.16	2.57
13	Квартира	4	1	38.54	1	18.01	2.57
14	Квартира	4	1	36.13	1	17.12	2.57
15	Квартира	4	1	55.76	2	31.72	2.57
16	Квартира	5	1	62.95	2	31.52	2.57
17	Квартира	5	1	44.84	1	20.45	2.57
18	Квартира	5	1	38.54	1	18.01	2.57
19	Квартира	5	1	36.13	1	17.12	2.57
20	Квартира	5	1	55.76	2	31.72	2.57
21	Квартира	6	1	62.95	2	31.52	2.57
22	Квартира	6	1	46.05	1	21.66	2.57
23	Квартира	6	1	38.54	1	18.01	2.57
24	Квартира	6	1	36.13	1	17.12	2.57

25	Квартира	6	1	55.76	2	31.72	2.57
26	Квартира	7	1	62.95	2	31.52	2.57
27	Квартира	7	1	46.05	1	21.66	2.57
28	Квартира	7	1	38.54	1	18.01	2.57
29	Квартира	7	1	36.13	1	17.12	2.57
30	Квартира	7	1	55.76	2	31.72	2.57
31	Квартира	8	1	62.95	2	31.52	2.57
32	Квартира	8	1	46.05	1	21.66	2.57
33	Квартира	8	1	38.54	1	18.01	2.57
34	Квартира	8	1	36.13	1	17.12	2.57
35	Квартира	8	1	55.76	2	31.72	2.57
36	Квартира	9	1	62.95	2	31.52	2.57
37	Квартира	9	1	46.05	1	21.66	2.57
38	Квартира	9	1	39.00	1	18.01	2.57
39	Квартира	9	1	36.13	1	17.12	2.57
40	Квартира	9	1	55.76	2	31.72	2.57
41	Квартира	10	1	62.95	2	31.52	2.57
42	Квартира	10	1	46.05	1	21.66	2.57
43	Квартира	10	1	39.00	1	18.01	2.57
44	Квартира	10	1	36.13	1	17.12	2.57
45	Квартира	10	1	55.76	2	31.72	2.57
46	Квартира	11	1	62.95	2	31.52	2.57
47	Квартира	11	1	46.05	1	21.66	2.57
48	Квартира	11	1	39.00	1	18.01	2.57
49	Квартира	11	1	36.13	1	17.12	2.57
50	Квартира	11	1	55.76	2	31.72	2.57
51	Квартира	12	1	62.95	2	31.52	2.57
52	Квартира	12	1	46.05	1	21.66	2.57
53	Квартира	12	1	39.00	1	18.01	2.57
54	Квартира	12	1	36.13	1	17.12	2.57
55	Квартира	12	1	55.76	2	31.72	2.57
56	Квартира	13	1	62.95	1	31.52	2.57
57	Квартира	13	1	46.05	1	21.66	2.57
58	Квартира	13	1	39.00	1	18.01	2.57
59	Квартира	13	1	36.13	1	17.12	2.57
60	Квартира	13	1	55.76	2	31.72	2.57
61	Квартира	14	1	62.95	2	31.52	2.57
62	Квартира	14	1	46.05	1	21.66	2.57
63	Квартира	14	1	39.00	1	18.01	2.57
64	Квартира	14	1	36.13	1	17.12	2.57
65	Квартира	14	1	55.76	2	31.72	2.57
66	Квартира	2	2	58.22	2	32.12	2.57
67	Квартира	2	2	38.40	1	18.01	2.57

68	Квартира	2	2	36.13	1	17.12	2.57
69	Квартира	2	2	55.35	2	31.55	2.57
70	Квартира	3	2	58.22	2	32.12	2.57
71	Квартира	3	2	38.40	1	18.01	2.57
72	Квартира	3	2	36.13	1	17.12	2.57
73	Квартира	3	2	57.29	2	31.55	2.57
74	Квартира	4	2	58.22	2	32.12	2.57
75	Квартира	4	2	38.40	1	18.01	2.57
76	Квартира	4	2	36.13	1	17.12	2.57
77	Квартира	4	2	57.29	2	31.55	2.57
78	Квартира	5	2	58.22	2	32.12	2.57
79	Квартира	5	2	38.40	1	18.01	2.57
80	Квартира	5	2	36.13	1	17.12	2.57
81	Квартира	5	2	57.29	2	31.55	2.57
82	Квартира	6	2	58.22	2	32.12	2.57
83	Квартира	6	2	38.40	1	18.01	2.57
84	Квартира	6	2	36.13	1	17.12	2.57
85	Квартира	6	2	57.29	2	31.55	2.57
86	Квартира	7	2	59.94	2	32.12	2.57
87	Квартира	7	2	38.40	1	18.01	2.57
88	Квартира	7	2	36.13	1	17.12	2.57
89	Квартира	7	2	55.35	2	31.55	2.57
90	Квартира	8	2	59.94	2	32.12	2.57
91	Квартира	8	2	38.40	1	18.01	2.57
92	Квартира	8	2	36.13	1	17.12	2.57
93	Квартира	8	2	55.35	2	31.55	2.57
94	Квартира	9	2	59.94	2	32.12	2.57
95	Квартира	9	2	38.40	1	18.01	2.57
96	Квартира	9	2	36.13	1	17.12	2.57
97	Квартира	9	2	55.35	2	31.55	2.57
98	Квартира	10	2	59.94	2	32.12	2.57
99	Квартира	10	2	38.40	1	18.01	2.57
100	Квартира	10	2	36.13	1	17.12	2.57
101	Квартира	10	2	55.35	2	31.55	2.57
102	Квартира	11	2	58.22	2	32.12	2.57
103	Квартира	11	2	38.40	1	18.01	2.57
104	Квартира	11	2	36.13	1	17.12	2.57
105	Квартира	11	2	57.29	2	31.55	2.57
106	Квартира	12	2	58.22	2	32.12	2.57
107	Квартира	12	2	38.40	1	18.01	2.57
108	Квартира	12	2	36.13	1	17.12	2.57
109	Квартира	12	2	57.29	2	31.55	2.57
110	Квартира	13	2	59.94	2	32.12	2.57

111	Квартира	13	2	38.85	1	18.01	2.57
112	Квартира	13	2	36.13	1	17.12	2.57
113	Квартира	13	2	57.29	2	31.55	2.57
114	Квартира	14	2	59.94	2	32.12	2.57
115	Квартира	14	2	38.85	1	18.01	2.57
116	Квартира	14	2	36.13	1	17.12	2.57
117	Квартира	14	2	57.29	2	31.55	2.57
118	Квартира	15	2	59.94	2	32.12	2.57
119	Квартира	15	2	38.85	1	18.01	2.57
120	Квартира	15	2	36.13	1	17.12	2.57
121	Квартира	15	2	57.29	2	31.55	2.57
122	Квартира	16	2	63.70	2	32.12	2.57
123	Квартира	16	2	38.85	1	18.01	2.57
124	Квартира	16	2	36.13	1	17.12	2.57
125	Квартира	16	2	55.35	2	31.55	2.57
126	Квартира	17	2	63.70	2	32.12	2.57
127	Квартира	17	2	38.85	1	18.01	2.57
128	Квартира	17	2	36.13	1	17.12	2.57
129	Квартира	17	2	55.35	2	31.55	2.57
130	Квартира	18	2	63.70	2	32.12	2.57
131	Квартира	18	2	38.85	1	18.01	2.57
132	Квартира	18	2	36.13	1	17.12	2.57
133	Квартира	18	2	55.35	2	31.55	2.57
134	Квартира	19	2	65.05	2	33.47	2.57
135	Квартира	19	2	38.85	1	18.01	2.57
136	Квартира	19	2	36.13	1	17.12	2.57
137	Квартира	19	2	55.35	2	31.55	2.57
138	Квартира	2	3	89.96	3	45.28	2.57
139	Квартира	2	3	35.71	1	16.40	2.57
140	Квартира	2	3	90.43	3	53.22	2.57
141	Квартира	2	3	54.87	2	27.24	2.57
142	Квартира	2	3	89.96	3	45.28	2.57
143	Квартира	3	3	89.96	3	45.28	2.57
144	Квартира	3	3	35.71	1	16.40	2.57
145	Квартира	3	3	90.43	3	53.22	2.57
146	Квартира	3	3	54.87	2	27.24	2.57
147	Квартира	3	3	89.96	3	45.28	2.57
148	Квартира	4	3	89.96	3	45.28	2.57
149	Квартира	4	3	35.71	1	16.40	2.57
150	Квартира	4	3	90.43	3	53.22	2.57
151	Квартира	4	3	54.87	2	27.24	2.57
152	Квартира	4	3	89.96	3	45.28	2.57
153	Квартира	5	3	89.96	3	45.28	2.57

154	Квартира	5	3	35.71	1	16.40	2.57
155	Квартира	5	3	90.43	3	53.22	2.57
156	Квартира	5	3	54.87	2	27.24	2.57
157	Квартира	5	3	89.96	3	45.28	2.57
158	Квартира	6	3	89.96	3	45.28	2.57
159	Квартира	6	3	35.71	1	16.40	2.57
160	Квартира	6	3	90.43	3	53.22	2.57
161	Квартира	6	3	54.87	2	27.24	2.57
162	Квартира	6	3	89.96	3	45.28	2.57
163	Квартира	7	3	89.96	3	45.28	2.57
164	Квартира	7	3	35.71	1	16.40	2.57
165	Квартира	7	3	90.43	3	53.22	2.57
166	Квартира	7	3	54.87	2	27.24	2.57
167	Квартира	7	3	89.96	3	45.28	2.57
168	Квартира	8	3	89.96	3	45.28	2.57
169	Квартира	8	3	35.71	1	16.40	2.57
170	Квартира	8	3	90.43	3	53.22	2.57
171	Квартира	8	3	54.87	2	27.24	2.57
172	Квартира	8	3	89.96	3	45.28	2.57
173	Квартира	9	3	89.96	3	45.28	2.57
174	Квартира	9	3	35.71	1	16.40	2.57
175	Квартира	9	3	90.43	3	53.22	2.57
176	Квартира	9	3	54.87	2	27.24	2.57
177	Квартира	9	3	89.96	3	45.28	2.57
178	Квартира	10	3	91.25	3	45.66	2.57
179	Квартира	10	3	35.94	1	16.46	2.57
180	Квартира	10	3	90.89	3	53.47	2.57
181	Квартира	10	3	55.06	2	27.42	2.57
182	Квартира	10	3	91.25	3	45.66	2.57
183	Квартира	11	3	91.25	3	45.66	2.57
184	Квартира	11	3	35.94	1	16.46	2.57
185	Квартира	11	3	90.89	3	53.47	2.57
186	Квартира	11	3	55.06	2	27.42	2.57
187	Квартира	11	3	91.25	3	45.66	2.57
188	Квартира	12	3	91.25	3	45.66	2.57
189	Квартира	12	3	35.94	1	16.46	2.57
190	Квартира	12	3	90.89	3	53.47	2.57
191	Квартира	12	3	55.06	2	27.42	2.57
192	Квартира	12	3	91.25	3	45.66	2.57
193	Квартира	13	3	91.25	3	45.66	2.57
194	Квартира	13	3	35.94	1	16.46	2.57
195	Квартира	13	3	90.89	3	53.47	2.57
196	Квартира	13	3	55.06	2	27.42	2.57

197	Квартира	13	3	91.25	3	45.66	2.57
198	Квартира	14	3	91.25	3	45.66	2.57
199	Квартира	14	3	35.94	1	16.46	2.57
200	Квартира	14	3	90.89	3	53.47	2.57
201	Квартира	14	3	55.06	2	27.42	2.57
202	Квартира	14	3	91.25	3	45.66	2.57
203	Квартира	15	3	91.25	3	45.66	2.57
204	Квартира	15	3	35.94	1	16.46	2.57
205	Квартира	15	3	90.89	3	53.47	2.57
206	Квартира	15	3	55.06	2	27.42	2.57
207	Квартира	15	3	91.25	3	45.66	2.57
208	Квартира	16	3	91.25	3	45.66	2.57
209	Квартира	16	3	35.94	1	16.46	2.57
210	Квартира	16	3	90.89	3	53.47	2.57
211	Квартира	16	3	55.06	2	27.42	2.57
212	Квартира	16	3	91.25	3	45.66	2.57
213	Квартира	17	3	91.25	3	45.66	2.57
214	Квартира	17	3	35.94	1	16.46	2.57
215	Квартира	17	3	90.89	3	53.47	2.57
216	Квартира	17	3	55.06	2	27.42	2.57
217	Квартира	17	3	91.25	3	45.66	2.57
218	Квартира	18	3	91.25	3	45.66	2.57
219	Квартира	18	3	35.94	1	16.46	2.57
220	Квартира	18	3	90.89	3	53.47	2.57
221	Квартира	18	3	55.06	2	27.42	2.57
222	Квартира	18	3	91.25	3	45.66	2.57
223	Квартира	19	3	91.25	3	45.66	2.57
224	Квартира	19	3	35.94	1	16.46	2.57
225	Квартира	19	3	90.89	3	53.47	2.57
226	Квартира	19	3	55.06	2	27.42	2.57
227	Квартира	19	3	91.25	3	45.66	2.57
228	Квартира	20	3	91.25	3	45.66	2.57
229	Квартира	20	3	35.94	1	16.46	2.57
230	Квартира	20	3	90.89	3	53.47	2.57
231	Квартира	20	3	55.06	2	27.42	2.57
232	Квартира	20	3	91.25	3	45.66	2.57
233	Квартира	21	3	91.25	3	45.66	2.57
234	Квартира	21	3	35.94	1	16.46	2.57
235	Квартира	21	3	90.89	3	53.47	2.57
236	Квартира	21	3	55.06	2	27.42	2.57
237	Квартира	21	3	91.25	3	45.66	2.57
238	Квартира	22	3	91.25	3	45.66	2.57
239	Квартира	22	3	35.94	1	16.46	2.57

240	Квартира	22	3	90.89	3	53.47	2.57
241	Квартира	22	3	55.06	2	27.42	2.57
242	Квартира	22	3	91.25	3	45.66	2.57
243	Квартира	23	3	91.25	3	45.66	2.57
244	Квартира	23	3	35.94	1	16.46	2.57
245	Квартира	23	3	90.89	3	53.47	2.57
246	Квартира	23	3	55.06	2	27.42	2.57
247	Квартира	23	3	91.25	3	45.66	2.57
248	Квартира	24	3	91.25	3	45.66	2.57
249	Квартира	24	3	35.94	1	16.46	2.57
250	Квартира	24	3	90.89	3	53.47	2.57
251	Квартира	24	3	55.06	2	27.42	2.57
252	Квартира	24	3	91.25	3	45.66	2.57
253	Квартира	2	4	55.62	2	30.91	2.57
254	Квартира	2	4	36.24	1	17.12	2.57
255	Квартира	2	4	38.53	1	18.01	2.57
256	Квартира	2	4	58.35	2	30.91	2.57
257	Квартира	3	4	57.56	2	30.91	2.57
258	Квартира	3	4	36.24	1	17.12	2.57
259	Квартира	3	4	38.53	1	18.01	2.57
260	Квартира	3	4	58.35	2	30.91	2.57
261	Квартира	4	4	57.56	2	30.91	2.57
262	Квартира	4	4	36.24	1	17.12	2.57
263	Квартира	4	4	38.53	1	18.01	2.57
264	Квартира	4	4	58.35	2	30.91	2.57
265	Квартира	5	4	57.56	2	30.91	2.57
266	Квартира	5	4	36.24	1	17.12	2.57
267	Квартира	5	4	38.53	1	18.01	2.57
268	Квартира	5	4	58.35	2	30.91	2.57
269	Квартира	6	4	57.56	2	30.91	2.57
270	Квартира	6	4	36.24	1	17.12	2.57
271	Квартира	6	4	38.53	1	18.01	2.57
272	Квартира	6	4	58.35	2	30.91	2.57
273	Квартира	7	4	55.62	2	30.91	2.57
274	Квартира	7	4	36.24	1	17.12	2.57
275	Квартира	7	4	38.53	1	18.01	2.57
276	Квартира	7	4	60.07	2	30.91	2.57
277	Квартира	8	4	55.62	2	30.91	2.57
278	Квартира	8	4	36.24	1	17.12	2.57
279	Квартира	8	4	38.53	1	18.01	2.57
280	Квартира	8	4	60.07	2	30.91	2.57
281	Квартира	9	4	55.62	2	30.91	2.57
282	Квартира	9	4	36.24	1	17.12	2.57

283	Квартира	9	4	38.53	1	18.01	2.57
284	Квартира	9	4	60.07	2	30.91	2.57
285	Квартира	10	4	55.62	2	30.91	2.57
286	Квартира	10	4	36.24	1	17.12	2.57
287	Квартира	10	4	38.53	1	18.01	2.57
288	Квартира	10	4	60.07	2	30.91	2.57
289	Квартира	11	4	57.56	2	30.91	2.57
290	Квартира	11	4	36.24	1	17.12	2.57
291	Квартира	11	4	38.53	1	18.01	2.57
292	Квартира	11	4	58.35	2	30.91	2.57
293	Квартира	12	4	57.56	2	30.91	2.57
294	Квартира	12	4	36.24	1	17.12	2.57
295	Квартира	12	4	38.53	1	18.01	2.57
296	Квартира	12	4	58.35	2	30.91	2.57
297	Квартира	13	4	57.56	2	30.91	2.57
298	Квартира	13	4	36.24	1	17.12	2.57
299	Квартира	13	4	38.98	1	18.01	2.57
300	Квартира	13	4	60.07	2	30.91	2.57
301	Квартира	14	4	57.56	2	30.91	2.57
302	Квартира	14	4	36.24	1	17.12	2.57
303	Квартира	14	4	38.98	1	18.01	2.57
304	Квартира	14	4	60.07	2	30.91	2.57
305	Квартира	15	4	57.56	2	30.91	2.57
306	Квартира	15	4	36.24	1	17.12	2.57
307	Квартира	15	4	38.98	1	18.01	2.57
308	Квартира	15	4	60.07	2	30.91	2.57
309	Квартира	16	4	55.62	2	30.91	2.57
310	Квартира	16	4	36.26	1	17.12	2.57
311	Квартира	16	4	38.98	1	18.01	2.57
312	Квартира	16	4	64.41	2	34.98	2.57
313	Квартира	17	4	55.62	2	30.91	2.57
314	Квартира	17	4	36.26	1	17.12	2.57
315	Квартира	17	4	38.98	1	18.01	2.57
316	Квартира	17	4	64.41	2	34.98	2.57
317	Квартира	18	4	55.62	2	30.91	2.57
318	Квартира	18	4	36.26	1	17.12	2.57
319	Квартира	18	4	38.98	1	18.01	2.57
320	Квартира	18	4	64.41	2	34.98	2.57
321	Квартира	19	4	55.62	2	30.91	2.57
322	Квартира	19	4	36.26	1	17.12	2.57
323	Квартира	19	4	38.98	1	18.01	2.57
324	Квартира	19	4	65.56	2	34.98	2.57
325	Квартира	2	5	55.80	2	30.91	2.57

326	Квартира	2	5	36.26	1	17.12	2.57
327	Квартира	2	5	38.54	1	18.01	2.57
328	Квартира	2	5	43.55	1	19.16	2.57
329	Квартира	2	5	62.95	2	31.52	2.57
330	Квартира	3	5	55.80	2	30.91	2.57
331	Квартира	3	5	36.26	1	17.12	2.57
332	Квартира	3	5	38.54	1	18.01	2.57
333	Квартира	3	5	43.55	1	19.16	2.57
334	Квартира	3	5	62.95	2	31.52	2.57
335	Квартира	4	5	55.80	2	30.91	2.57
336	Квартира	4	5	36.26	1	17.12	2.57
337	Квартира	4	5	38.54	1	18.01	2.57
338	Квартира	4	5	43.55	1	19.16	2.57
339	Квартира	4	5	62.95	2	31.52	2.57
340	Квартира	5	5	55.80	2	30.91	2.57
341	Квартира	5	5	36.26	1	17.12	2.57
342	Квартира	5	5	38.54	1	18.01	2.57
343	Квартира	5	5	44.84	1	20.45	2.57
344	Квартира	5	5	62.95	2	31.52	2.57
345	Квартира	6	5	55.80	2	30.91	2.57
346	Квартира	6	5	36.26	1	17.12	2.57
347	Квартира	6	5	38.54	1	18.01	2.57
348	Квартира	6	5	46.05	1	21.66	2.57
349	Квартира	6	5	62.95	2	31.52	2.57
350	Квартира	7	5	55.80	2	30.91	2.57
351	Квартира	7	5	36.26	1	17.12	2.57
352	Квартира	7	5	38.54	1	18.01	2.57
353	Квартира	7	5	46.05	1	21.66	2.57
354	Квартира	7	5	62.95	2	31.52	2.57
355	Квартира	8	5	55.80	2	30.91	2.57
356	Квартира	8	5	36.26	1	17.12	2.57
357	Квартира	8	5	38.54	1	18.01	2.57
358	Квартира	8	5	46.05	1	21.66	2.57
359	Квартира	8	5	62.95	2	31.52	2.57
360	Квартира	9	5	55.80	2	30.91	2.57
361	Квартира	9	5	36.26	1	17.12	2.57
362	Квартира	9	5	39.00	1	18.01	2.57
363	Квартира	9	5	46.05	1	21.66	2.57
364	Квартира	9	5	62.95	2	31.52	2.57
365	Квартира	10	5	55.80	2	30.91	2.57
366	Квартира	10	5	36.26	1	17.12	2.57
367	Квартира	10	5	39.00	1	18.01	2.57
368	Квартира	10	5	46.05	1	21.66	2.57

369	Квартира	10	5	62.95	2	31.52	2.57
370	Квартира	11	5	55.80	2	30.91	2.57
371	Квартира	11	5	36.26	1	17.12	2.57
372	Квартира	11	5	39.00	1	18.01	2.57
373	Квартира	11	5	46.05	1	21.66	2.57
374	Квартира	11	5	62.95	2	31.52	2.57
375	Квартира	12	5	55.80	2	30.91	2.57
376	Квартира	12	5	36.26	1	17.12	2.57
377	Квартира	12	5	39.00	1	18.01	2.57
378	Квартира	12	5	46.05	1	21.66	2.57
379	Квартира	12	5	62.95	2	31.52	2.57
380	Квартира	13	5	55.80	2	30.91	2.57
381	Квартира	13	5	36.26	1	17.12	2.57
382	Квартира	13	5	39.00	1	18.01	2.57
383	Квартира	13	5	46.05	1	21.66	2.57
384	Квартира	13	5	62.95	2	31.52	2.57
385	Квартира	14	5	55.80	2	30.91	2.57
386	Квартира	14	5	36.26	1	17.12	2.57
387	Квартира	14	5	39.00	1	18.01	2.57
388	Квартира	14	5	46.05	1	21.66	2.57
389	Квартира	14	5	62.95	2	31.52	2.57

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	Паркинг	22.72	Парковочное место	22.72	2.80
2	Нежилое помещение	-1	Паркинг	15.74	Парковочное место	15.74	2.80
3	Нежилое помещение	-1	Паркинг	13.42	Парковочное место	13.42	2.80
4	Нежилое помещение	-1	Паркинг	15.95	Парковочное место	15.95	2.80
5	Нежилое помещение	-1	Паркинг	15.55	Парковочное место	15.55	2.80
6	Нежилое помещение	-1	Паркинг	14.01	Парковочное место	14.01	2.80
7	Нежилое помещение	-1	Паркинг	15.55	Парковочное место	15.55	2.80
8	Нежилое помещение	-1	Паркинг	15.55	Парковочное место	15.55	2.80
9	Нежилое помещение	-1	Паркинг	14.01	Парковочное место	14.01	2.80
10	Нежилое помещение	-1	Паркинг	15.55	Парковочное место	15.55	2.80
11	Нежилое помещение	-1	Паркинг	15.55	Парковочное место	15.55	2.80
12	Нежилое помещение	-1	Паркинг	14.01	Парковочное место	14.01	2.80
13	Нежилое помещение	-1	Паркинг	15.55	Парковочное место	15.55	2.80
14	Нежилое помещение	-1	Паркинг	15.55	Парковочное место	15.55	2.80
15	Нежилое помещение	-1	Паркинг	14.01	Парковочное место	14.01	2.80
16	Нежилое помещение	-1	Паркинг	15.55	Парковочное место	15.55	2.80
17	Нежилое помещение	-1	Паркинг	15.55	Парковочное место	15.55	2.80
18	Нежилое помещение	-1	Паркинг	14.01	Парковочное место	14.01	2.80















320	Нежилое помещение	1	1	58.76	Офис 2	58.76	3.32
321	Нежилое помещение	1	1	57.68	Офис 3	57.68	3.32
322	Нежилое помещение	1	2	71.42	Офис 4	71.42	3.32
323	Нежилое помещение	1	2	91.94	Офис 5	91.94	3.32
324	Нежилое помещение	1	3	118.57	Офис 6	118.57	3.32
325	Нежилое помещение	1	3	100.44	Офис 7	100.44	3.32
326	Нежилое помещение	1	3	100.37	Офис 8	100.37	3.32
327	Нежилое помещение	1	2	91.62	Офис 9	91.62	3.32
328	Нежилое помещение	1	2	85.87	Офис 10	85.87	3.32
329	Нежилое помещение	1	1	57.75	Офис 11	57.75	3.32
330	Нежилое помещение	1	1	57.64	Офис 12	57.64	3.32
331	Нежилое помещение	1	1	81.99	Офис 13	81.99	3.32

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 6,950 в осях 1-2			258.52
2	Техподполье	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 3,650 в осях 1-2			236.49
3	Электрощитовая	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 3,650 в осях 1-2			13.60
4	Тамбур	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 3,650 в осях 1-2			8.09
5	Тамбур входа жилого дома	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2			3.25
6	Лифтовый холл	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2			11.19
7	Холл	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2			10.80
8	Помещение консьержа Пост пожарной охраны	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2			18.37
9	С/у консьержа	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2			2.14
10	Лестничная клетка	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2			13.36
11	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 1 этаже			21.11
12	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 2 этаже			21.11
13	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 3 этаже			21.11
14	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 4 этаже			21.11
15	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 5 этаже			21.11
16	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 6 этаже			21.11
17	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 7 этаже			21.11
18	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 8 этаже			21.11
19	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 9 этаже			21.11
20	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 10 этаже			21.11
21	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 11 этаже			21.11
22	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 12 этаже			21.11
23	Чердак	Находится блок-секция 1 в осях 1-2			282.18
24	Венткамера	Находится блок-секция 1 в осях 1-2			63.22
25	Машинное отделение лифтов	Находится блок-секция 1 в осях 1-2			8.47
26	Площадка входа в машинное отделение лифтов	Находится блок-секция 1 в осях 1-2			13.20
27	Балкон	Находится блок-секция 1 в осях 1-2			9.31

28	Техподполье	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 6,950 в осях 1-2	230.63
29	Техподполье	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 3,650 в осях 1-2	207.94
30	Электрощитовая	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 3,650 в осях 1-2	13.60
31	Тамбур	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 3,650 в осях 1-2	8.09
32	Тамбур входа жилого дома	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	3.25
33	Лифтовый холл	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	11.19
34	Холл	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	10.80
35	Помещение консьержа Пост пожарной охраны	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	9.42
36	С/у консьержа	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	1.94
37	КУИ	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	2.78
38	Лестничная клетка	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 1 этаже	13.36
39	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 2 этаже	16.37
40	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 3 этаже	16.37
41	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 4 этаже	16.37
42	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 5 этаже	16.37
43	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 6 этаже	16.37
44	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 7 этаже	16.37
45	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 8 этаже	16.37
46	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 9 этаже	16.37
47	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 10 этаже	16.37
48	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 11 этаже	16.37
49	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 12 этаже	16.37
50	Межквартирный корридор	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	16.37
51	Межквартирный корридор	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	16.37
52	Межквартирный корридор	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	16.37
53	Межквартирный корридор	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	16.37
54	Межквартирный корридор	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	16.37
55	Межквартирный корридор	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 6,950 в осях 1-2	16.37
56	Межквартирный корридор	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 3,650 в осях 1-2	16.37
57	Межквартирный корридор	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 3,650 в осях 1-2	16.37
58	Чердак	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 3,650 в осях 1-2	223.59
59	Венткамера	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	63.65
60	Машинное отделение лифтов	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	8.47
61	Площадка входа в машинное отделение лифтов	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	13.20
62	Балкон	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	9.70
63	Техподполье	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	395.95
64	Техподполье	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	382.54
65	Электрощитовая	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 1 этаже	13.41
66	Тамбур	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 2 этаже	2.04
67	Тамбур входа жилого дома	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 3 этаже	3.56
68	Лифтовый холл	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 4 этаже	20.93
69	Техпомещение	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 5 этаже	21.75
70	Техпомещение	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 6 этаже	2.15

71	Помещение консьержа Пост пожарной охраны	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 7 этаже	14.84
72	С/у консьержа	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 8 этаже	2.60
73	КУИ	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 9 этаже	4.30
74	Колясочная	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 10 этаже	2.73
75	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 11 этаже	27.61
76	Техпомещение	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 12 этаже	1.07
77	Техпомещение	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	3.20
78	Тамбур входа в лифтовый холл	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	5.18
79	Лифтовый холл	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	18.40
80	Межквартирный корридор	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	27.61
81	Техпомещение	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	1.07
82	Техпомещение	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 6,950 в осях 1-2	3.20
83	Тамбур входа в лифтовый холл	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 3,650 в осях 1-2	5.18
84	Лифтовый холл	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 3,650 в осях 1-2	18.40
85		Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 3,650 в осях 1-2	
86	Межквартирный корридор	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	27.61
87	Техпомещение	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	1.07
88	Техпомещение	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	3.20
89	Тамбур входа в лифтовый холл	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	5.18
90	Лифтовый холл	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	18.40
91	Межквартирный корридор	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	27.61
92	Техпомещение	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 1 этаже	1.07
93	Техпомещение	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 2 этаже	3.20
94	Тамбур входа в лифтовый холл	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 3 этаже	5.18
95	Лифтовый холл	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 4 этаже	18.40
96	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 5 этаже	27.61
97	Техпомещение	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 6 этаже	1.07
98	Техпомещение	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 7 этаже	3.20
99	Тамбур входа в лифтовый холл	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 8 этаже	5.18
100	Лифтовый холл	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 9 этаже	18.40
101	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 10 этаже	27.61
102	Техпомещение	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 11 этаже	1.07
103	Техпомещение	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 12 этаже	3.20
104	Тамбур входа в лифтовый холл	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	5.18
105	Лифтовый холл	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	18.40
106	Межквартирный корридор	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	27.61
107	Техпомещение	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	1.07
108	Техпомещение	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	3.20
109	Тамбур входа в лифтовый холл	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 6,950 в осях 1-2	5.18
110	Лифтовый холл	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 3,650 в осях 1-2	18.40
111	Межквартирный корридор	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 3,650 в осях 1-2	27.61
112	Техпомещение	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 3,650 в осях 1-2	1.07
113	Техпомещение	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	3.20

114	Тамбур входа в лифтовый холл	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	5.18
115	Лифтовый холл	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	18.40
116	Межквартирный корридор	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	27.61
117	Техпомещение	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	1.07
118	Техпомещение	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	3.20
119	Тамбур входа в лифтовый холл	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 1 этаже	5.18
120	Лифтовый холл	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 2 этаже	18.40
121	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 3 этаже	27.61
122	Техпомещение	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 4 этаже	1.07
123	Техпомещение	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 5 этаже	3.20
124	Тамбур входа в лифтовый холл	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 6 этаже	5.18
125	Лифтовый холл	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 7 этаже	18.40
126	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 8 этаже	27.61
127	Техпомещение	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 9 этаже	1.07
128	Техпомещение	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 10 этаже	3.20
129	Тамбур входа в лифтовый холл	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 11 этаже	5.18
130	Лифтовый холл	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 12 этаже	18.40
131	Межквартирный корридор	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	27.61
132	Техпомещение	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	1.07
133	Техпомещение	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	3.20
134	Тамбур входа в лифтовый холл	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	5.18
135	Лифтовый холл	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	18.40
136	Межквартирный корридор	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 6,950 в осях 1-2	27.61
137	Техпомещение	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 3,650 в осях 1-2	1.07
138	Техпомещение	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 3,650 в осях 1-2	3.20
139	Тамбур входа в лифтовый холл	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 3,650 в осях 1-2	5.18
140	Лифтовый холл	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	18.40
141	Межквартирный корридор	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	27.61
142	Техпомещение	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	1.07
143	Техпомещение	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	3.20
144	Тамбур входа в лифтовый холл	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	5.18
145	Лифтовый холл	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	18.40
146	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 1 этаже	27.61
147	Техпомещение	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 2 этаже	1.07
148	Техпомещение	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 3 этаже	3.20
149	Тамбур входа в лифтовый холл	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 4 этаже	5.18
150	Лифтовый холл	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 5 этаже	18.40
151	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 6 этаже	27.61
152	Техпомещение	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 7 этаже	1.07
153	Техпомещение	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 8 этаже	3.20
154	Тамбур входа в лифтовый холл	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 9 этаже	5.18
155	Лифтовый холл	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 10 этаже	18.40
156	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 11 этаже	27.61

157	Техпомещение	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 12 этаже	1.07
158	Техпомещение	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	3.20
159	Тамбур входа в лифтовый холл	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	5.18
160	Лифтовый холл	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	18.40
161	Межквартирный корридор	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	27.61
162	Техпомещение	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	1.07
163	Техпомещение	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 6,950 в осях 1-2	3.20
164	Тамбур входа в лифтовый холл	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 3,650 в осях 1-2	5.18
165	Лифтовый холл	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 3,650 в осях 1-2	18.40
166	Межквартирный корридор	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 3,650 в осях 1-2	27.61
167	Техпомещение	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	1.07
168	Техпомещение	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	3.20
169	Тамбур входа в лифтовый холл	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	5.18
170	Лифтовый холл	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	18.40
171	Межквартирный корридор	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	27.61
172	Техпомещение	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	1.07
173	Техпомещение	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 1 этаже	3.20
174	Тамбур входа в лифтовый холл	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 2 этаже	5.18
175	Лифтовый холл	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 3 этаже	18.40
176	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 4 этаже	27.61
177	Техпомещение	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 5 этаже	1.07
178	Техпомещение	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 6 этаже	3.20
179	Тамбур входа в лифтовый холл	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 7 этаже	5.18
180	Лифтовый холл	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 8 этаже	18.40
181	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 9 этаже	27.61
182	Техпомещение	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 10 этаже	1.07
183	Техпомещение	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 11 этаже	3.20
184	Тамбур входа в лифтовый холл	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 12 этаже	5.18
185	Лифтовый холл	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	18.40
186	Межквартирный корридор	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	27.61
187	Техпомещение	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	1.07
188	Техпомещение	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	3.20
189	Тамбур входа в лифтовый холл	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	5.18
190	Лифтовый холл	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 6,950 в осях 1-2	18.40
191	Техэтаж	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 3,650 в осях 1-2	185.39
192	Лифтовый холл	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 3,650 в осях 1-2	18.40
193	Тамбур входа в лифтовый холл	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 3,650 в осях 1-2	5.18
194	Венткамера Машинное отделение лифтов	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	37.20
195	Техподполье	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	214.45
196	Техподполье	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	192.35
197	Электрощитовая	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	13.60
198	Тамбур	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	8.09
199	Тамбур входа в лифтовый холл	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	3.26

200	Лифтовый холл	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 1 этаже	11.19
201	Холл	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 2 этаже	10.80
202	Помещение консьержа Пост пожарной охраны	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 3 этаже	9.42
203	С/у консьержа	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 4 этаже	1.96
204	КУИ	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 5 этаже	2.78
205	Лестничная клетка	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 6 этаже	13.36
206	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 7 этаже	16.37
207	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 8 этаже	16.37
208	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 9 этаже	16.37
209	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 10 этаже	16.37
210	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 11 этаже	16.37
211	Межквартирный корридор	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 12 этаже	16.37
212	Межквартирный корридор	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	16.37
213	Межквартирный корридор	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	16.37
214	Межквартирный корридор	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	16.37
215	Межквартирный корридор	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	16.37
216	Межквартирный корридор	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	16.37
217	Межквартирный корридор	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 6,950 в осях 1-2	16.37
218	Межквартирный корридор	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 3,650 в осях 1-2	16.37
219	Межквартирный корридор	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 3,650 в осях 1-2	16.37
220	Межквартирный корридор	Находится в подвале блок-секция 1 на отм. - 3,650 в осях 1-2	16.37
221	Межквартирный корридор	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	16.37
222	Межквартирный корридор	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	16.37
223	Межквартирный корридор	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	16.37
224	Чердак	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	282.18
225	венткамера	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	63.22
226	Машинное отделение лифтов	Находится на 1 этаже блок-секция 1 в осях 1-2	8.47
227	Площадка входа в машинное отделение лифтов	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 1 этаже	13.20
228	Балкон	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 2 этаже	9.31
229	Техподполье	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 3 этаже	230.63
230	Техподполье	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 4 этаже	207.94
231	Электрощитовая	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 5 этаже	13.60
232	Тамбур	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 6 этаже	8.09
233	Тамбур входа в лифтовый холл	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 7 этаже	3.25
234	Лифтовый холл	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 8 этаже	11.38
235	Холл	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 9 этаже	11.59
236	Помещение консьержа Пост пожарной охраны	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 10 этаже	11.98
237	С/у консьержа	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 11 этаже	2.11
238	Подсобное помещение	Находится в блок-секция 1 в осях 1-2 на 12 этаже	6.52
239	Межквартирный корридор	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	21.90
240	Межквартирный корридор	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	21.90
241	Межквартирный корридор	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	21.90
242	Межквартирный корридор	Находится блок-секция 1 в осях 1-2	21.90

243	Межквартирный корридор	Находится на 7 этаже блок-секция 5 в осях 11-12	21.90
244	Межквартирный корридор	Находится на 8 этаже блок-секция 5 в осях 11-12	21.90
245	Межквартирный корридор	Находится на 9 этаже блок-секция 5 в осях 11-12	21.90
246	Межквартирный корридор	Находится на 10 этаже блок-секция 5 в осях 11-12	21.90
247	Межквартирный корридор	Находится на 10 этаже блок-секция 5 в осях 11-12	21.90
248	Межквартирный корридор	Находится на 11 этаже блок-секция 5 в осях 11-12	21.90
249	Межквартирный корридор	Находится на 12 этаже блок-секция 5 в осях 11-12	21.90
250	Межквартирный корридор	Находится на 13 этаже блок-секция 5 в осях 11-12	21.90
251	Межквартирный корридор	Находится на 14 этаже блок-секция 5 в осях 11-12	21.90
252	Чердак	Находится на отм.40,300 блок-секция 5 в осях 11-12	278.82
253	Венткамера	Находится на техэтаже блок-секция 5 в осях 11-12	63.84
254	Машинное отделение лифтов	Находится блок-секция 5 на отм. 43,260 в осях 11-12	21.10
255	Балкон	Находится блок-секция 5 на отм. 42,530 в осях 11-12	9.05

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая расположена блок-секция 2 в осях 1-2 на отм. - 3,650	вводно-распределительные устройства (ВРУ); -вводно-распределительные устройства с АВР; -устройства защитного отключения; -счетчик; - распределительные щиты.	Это помещение предназначено для передачи и распределения электрической энергии
2	Электрощитовая расположена блок-секция 2 в осях 3-4 на отм. - 3,650	вводно-распределительные устройства (ВРУ); -вводно-распределительные устройства с АВР; -устройства защитного отключения; -счетчик; - распределительные щиты.	Это помещение предназначено для передачи и распределения электрической энергии
3	Электрощитовая расположена блок-секция 2 в осях 3-4 на отм. - 3,650	вводно-распределительные устройства (ВРУ); -вводно-распределительные устройства с АВР; -устройства защитного отключения; -счетчик; - распределительные щиты	Это помещение предназначено для передачи и распределения электрической энергии
4	Электрощитовая расположена блок-секция 4 в осях 9-10 на отм. - 3,650	вводно-распределительные устройства (ВРУ); -вводно-распределительные устройства с АВР; -устройства защитного отключения; -счетчик; - распределительные щиты.	Это помещение предназначено для передачи и распределения электрической энергии
5	Электрощитовая расположена блок-секция 5 в осях 11-12 на отм. - 3,650	вводно-распределительные устройства (ВРУ); -вводно-распределительные устройства с АВР; -устройства защитного отключения; -счетчик; - распределительные щиты	Это помещение предназначено для передачи и распределения электрической энергии

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>13.11.2017</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>13.03.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 484 022 000,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0115033:3319</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810603300003508</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b>
		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943002</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>4</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>13 214,24 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>5 199,01 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>337,77 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>714 013 194,2 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>379 543 039,29 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>18 873 752 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>11 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:  Ген подрядчик-ООО"ИНТЕРБИЗНЕС".Сведения о фактическом количестве, общей площади и цене заключенных и расторгнутых ДДУ по жилым помещениям за период 01.07.21-31.07.21:1. С использованием счетов эскроу:Фактические показатели за период:Заключенные – 0.Расторгнутые – 0.За предыдущие периоды-0.Накопительный итог-0.2. При условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд Фактические показатели за период:Заключенные:к-во договоров – 0 шт.к-во квартир – 0 шт.общ.Пл.-0 м, суммарная сумма – 0 руб.Расторгнутые:к-во договоров – 0 шт.к-во квартир-0 шт.общ.Пл.-0 м, суммарная сумма – 0 руб.За предыдущие периоды:к-во договоров-1 шт.к-во квартир-249 шт.общ.Пл.-13 214,24 м, суммарная сумма – 714 013 194,20 руб.Накопительный итог:к-во договоров-1 шт.к-во квартир-249 шт.общ.Пл.-13 214,24 м, суммарная сумма – 714 013 194,20 руб.С использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности:Фактические показатели за период:Заключенные:к-во договоров – 0 шт.к-во квартир-0 шт.общ.Пл.-0 м, суммарная сумма-0 руб.Расторгнутые:к-во договоров – 0 шт.к-во квартир-0 шт.общ.Пл.-0 м, суммарная сумма – 0 руб.За предыдущие периоды:к-во договоров-4 шт.к-во квартир-135 шт.общ.Пл.– 7 771,82 м, суммарная сумма – 587 222 089,06 руб.Накопительный итог:к-во договоров-4 шт.к-во квартир-135 шт.общ.Пл.– 7 771,82 м, суммарная сумма – 587 222 089,06 руб.Сведения о фактическом количестве, общей площади и цене заключенных и расторгнутых ДДУ по нежилым помещениям:1. С использованием счетов эскроу:Фактические показатели за период Заключенные – 0.Расторгнутые – 0.За предыдущие периоды-0.Накопительный итог – 0.2. При условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд Фактические показатели за период:Заключенные – 0.Расторгнутые – 0.За предыдущие периоды – 0.Накопительный итог – 0.3. С использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности:Фактические показатели за период:Заключенные – 0.Расторгнутые – 0.За предыдущие периоды:к-во договоров-1 шт.к-во помещений-5 шт.общ.Пл.– 337,77 м, суммарная сумма – 18 873 752,00 руб.Накопительный итог:к-во договоров-1 шт.к-во помещений-5 шт.общ.Пл.– 337,77 м, суммарная сумма – 18 873 752,00 руб.Сведения о фактическом количестве, общей площади и цене заключенных и расторгнутых ДДУ по машино-местам:1. С использованием счетов эскроу:Фактические показатели за период Заключенные – 0.Расторгнутые – 0.За предыдущие периоды-0.Накопительный итог-0.2. При условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд Фактические показатели за период:Заключенные – 0.Расторгнутые – 0.За предыдущие периоды – 0.Накопительный итог – 0.3. С использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности:Фактические показатели за период:Заключенные – 0.Расторгнутые – 0.За предыдущие периоды-0.Накопительный итог-0</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 777426058244908200013507054293022479748

Владелец: **ООО "ТЕКА", Дуданец Илья Евгеньевич, Краснодар**

Действителен: с 09.02.2021 по 09.05.2022